



## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

1.995.000 €

Referencia: R5173939

Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 126m<sup>2</sup>

Terraza: 27m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, New Golden Mile

Este excepcional apartamento en planta baja combina lujo, confort y tranquilidad en perfecta armonía. Con tres amplios dormitorios y dos baños distribuidos en 126 m² de espacio cuidadosamente diseñado, ofrece una distribución diáfana que integra la elegancia moderna con un diseño funcional. El salón, con suelos de alta calidad y mobiliario contemporáneo, incluye una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen, creando un ambiente ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. La cocina de diseño está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, haciendo que cada experiencia culinaria sea un placer. La terraza privada de 27 m² se abre directamente a exuberantes jardines tropicales y ofrece vistas al mar, un entorno perfecto para cenas al aire libre o un café matutino. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, este apartamento representa un estilo de vida de comodidad y sofisticación. Ubicado en la prestigiosa comunidad Bahía del Velerín, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, una espectacular zona de piscina con snack bar y seguridad 24 horas. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje subterránea y un trastero seguro en el sótano. Perfectamente situado entre Marbella y Estepona, ofrece fácil acceso a algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, así como a una amplia oferta de ocio, gastronomía y compras. Una propiedad que combina lujo, privacidad y accesibilidad, siendo una oportunidad única para quienes buscan una elegante residencia junto al mar en una de las comunidades más codiciadas del sur de España.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio
Trastero - Almacén A/A Caliente
Baño En-Suite Chimenea

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Restaurant
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Jardín Urbanización Renovado Recientemente

Cerca del Mar Reformado Recientemente

Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Kitchen-Lounge Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Frente a la playa

Agua Potable Lujo

Reventa