



Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

919.900 €Referencia: R5214289 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 37m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Avenida del mediterraneo San Pedro. CERCA DE MAR! URBANIZACION "MARE SAN PEDRO" Nueva vivienda de junio 2025! Localización perfecta para esta urbanización donde le ofrecemos un piso con tres dormitorios con amplio y luminoso salón y dormitorios. En moderna urbanización hay piscina grande y jardines tropicales comunitarios . Garaje incluido en precio A escasa distancia de la playa el paseo marítimo y todos los servicios de centro de San Pedro de Alcántara. Muy cerca de la playa! Ubicación Ubicación! Muy importante y segura promotora que he construido esta urbanización, os da seguridad en la calidades de la construcción. Tenéis garantía de la promotora Estamos situados en la zona privilegiada San Pedro con su famoso y largo paseo Marítimo, cerca de Marbella y Puerto Banús a una distancia hasta Málaga aeropuerto unos 30 minutos y Estepona unos 15 minutos Los pisos se entrega en Junio 2025, totalmente a estrenar MARE SAN PEDRO – Más que un apartamento junto al mar. Es toda una declaración de intenciones Un moderno complejo residencial en la Avenida del Mediterráneo, a pocos minutos a pie de la playa y del paseo marítimo de San Pedro, una de las zonas más encantadoras y cuidadas de la costa. Todo aquí está cuidadosamente diseñado: tranquilidad, seguridad, exuberante vegetación y, al mismo tiempo, a poca distancia de restaurantes, cafeterías y todas las comodidades urbanas. El apartamento de tres dormitorios es espacioso, luminoso y cuenta con una gran terraza con vistas a los jardines tropicales y a la piscina. La distribución es ideal: un salón con ventanas panorámicas, una cocina moderna, un dormitorio principal con baño en suite y dormitorios adicionales con luz natural. Los acabados y materiales son de la más alta calidad: limpios, modernos y elegantes. El complejo en sí impresiona: urbanización cerrada, piscina con solárium, jardines tropicales, senderos impecables e iluminación nocturna. El ambiente es el de un resort boutique: privado y sereno. Ubicación perfecta:

- A 3 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo
- A 5 minutos de El Corte Inglés
- A 7 minutos de Puerto Banús
- A 10 minutos de Marbella y la Milla de Oro
- Cerca de prestigiosos colegios internacionales y privados Esta propiedad es para quienes valoran la comodidad, la estética y la calidad de vida, más allá de los metros cuadrados. MARE SAN PEDRO está lista para entrar a vivir: el complejo está terminado, el entorno consolidado y el mar a un paso. Solo tienes que llegar y empezar a disfrutar. Si buscas una vivienda moderna junto al mar con un gran valor y potencial a largo plazo, esta propiedad merece tu atención.



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| 24 Horas Recepción | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Área Comercial | Buen estado de conservación |
| Vistas a Playa | Lado de la Playa | Excelente estado de conservación |
| | Cerca de Puerto | Nueva Construcción |
| | Urbanización | |
| | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Ciudad | |
| | Cerca de Colegios | |
| | Ciudad | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Piscina Comunitaria | Cocina Equipada | Jardín Comunitario |
| Seguridad | Aparcamiento | Categoría |
| Recinto Cerrado | Garaje | Casas de vacaciones |
| Seguridad de 24 horas | | Inversion |
| | | Ganga |
| | | Reventa |