



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

595.000 €

Referencia: R5211835 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 30m²




Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de Lujo Totalmente Renovado en Urbanización Los Naranjos – A poca distancia de Puerto Banús Este excepcional apartamento de planta baja con 3 dormitorios y 2 baños es una auténtica joya en una de las zonas residenciales más codiciadas junto a Puerto Banús. Recientemente renovado con los más altos acabados, la vivienda destaca por su exquisito diseño y la calidad en cada detalle. Todo ha sido cuidadosamente seleccionado: mobiliario hecho a medida y acabados premium que aportan un ambiente sofisticado y acogedor. El salón, de concepto abierto, cuenta con una cocina de diseño completamente equipada, electrodomésticos de gama alta integrados y una elegante isla para comidas. La zona de estar incluye una chimenea funcional que realza el carácter cálido de la vivienda. El dormitorio principal dispone de su propio baño en suite con diseño moderno, mientras que los dos dormitorios adicionales comparten un segundo baño contemporáneo – ambos con materiales de primera calidad y un estilo refinado. La reforma integral incluye nuevas instalaciones (fontanería, electricidad, aire acondicionado), ofreciendo tranquilidad absoluta y una vivienda lista para entrar a vivir. Como extras de lujo, cuenta con calefacción por suelo radiante en ambos baños, persianas eléctricas y una cuidada iluminación ambiental en toda la vivienda. Gracias a su orientación sur, la vivienda se abre a una acogedora terraza privada perfecta para disfrutar al aire libre. Situado dentro de una prestigiosa urbanización, los residentes disfrutan de acceso a varias piscinas, exuberantes jardines tropicales cuidados al detalle y un entorno sereno a solo unos pasos de Puerto Banús, la playa, supermercados, restaurantes, colegios y otros servicios. Un hogar ideal para familias, una perfecta residencia vacacional o una excelente inversión con alta demanda de alquiler. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar tu visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Urge venta
Lujo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario