



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

530.000 €

Referencia: R5211754 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 15m²




Costa del Sol, Marbella Town

Exclusivo Apartamento de Lujo en Dama de Noche, Nueva Andalucía – Marbella. En el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, y a escasos minutos de Puerto Banús, se encuentra este magnífico apartamento totalmente amueblado de tres dormitorios y dos baños. Una propiedad que combina a la perfección elegancia, confort y una ubicación privilegiada, en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. El apartamento ofrece espacios amplios y luminosos, con un acogedor salón comedor que se abre a una gran terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de una moderna cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, además de tres dormitorios espaciosos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, creando un ambiente de descanso y privacidad excepcional. La exclusiva urbanización Dama de Noche destaca por su entorno tranquilo, su mantenimiento impecable y sus excelentes instalaciones. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas rodeadas de cuidados jardines tropicales, amplias zonas verdes para pasear, pistas de pádel, y un restaurante dentro del recinto que ofrece un ambiente agradable y exclusivo sin necesidad de salir de la comunidad. También cuenta con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Su excelente ubicación, a pocos minutos caminando de Puerto Banús, de sus playas, boutiques, restaurantes, campos de golf y todo tipo de servicios, convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo en uno de los enclaves más emblemáticos de Marbella. Una vivienda lista para entrar a vivir, que ofrece estilo, comodidad y una calidad de vida incomparable en el corazón de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tennis
Domotica
Restaurant
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje