



Ático Dúplex en venta en Torremolinos, Torremolinos

650.000 €

Referencia: R5207770 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 184m² Terraza: 224m²





Costa del Sol, Torremolinos

Imagina despertar cada mañana en el corazón de Torremolinos, en la tranquila y prestigiosa zona de El Pinillo, pero sintiéndote en la cima del mundo. No estás comprando un ático; estás adquiriendo un lienzo de vida de 140 m² contruidos que se expande hacia el horizonte, una doble invitación al lujo sereno y la celebración. Este excepcional ático-dúplex te da la bienvenida en la quinta planta de Las Terrazas del Parque Olivar, un enclave donde el diseño se encuentra con la comunidad. Aquí, cada día es una elección: ¿un partido de pádel, un refrescante chapuzón en la piscina, o ver a los pequeños crear recuerdos en la zona infantil? La vida comunitaria se siente como unas vacaciones permanentes. Pero la verdadera magia reside en lo alto, en sus dos terrazas privadas, un sueño de 224 m² que rivaliza con cualquier villa. Sí, has leído bien: doscientos veinticuatro metros cuadrados de puro deleite mediterráneo. Con una orientación este perfecta, tu vida aquí se mide en momentos de pura belleza: amaneceres sobre el mar, donde el sol se levanta como una promesa dorada, atardeceres teñidos de púrpura sobre la majestuosa sierra, vistas panorámicas de 360 grados que atrapan tanto el azul profundo del Mediterráneo como la inmensidad verde de la montaña. Estas cubiertas no son solo espacio, son tu santuario personal de ocio. Equipada con zona chill out para las confidencias nocturnas, una barbacoa para las reuniones memorables, un práctico fregadero y nevera, y, el culmen del relax: un jacuzzi donde los problemas se disuelven bajo las estrellas. Las pérgolas estratégicamente instaladas aseguran que, incluso en el pico del verano, la sombra sea tu fiel aliada. En el interior, la funcionalidad se viste de hogar. Cuatro dormitorios que son refugios privados, dos aseos, uno de ellos en suite, que garantizan fluidez, una cocina independiente completamente equipada (con su propio lavadero), un vestidor soñado y un salón comedor listo para ser el corazón de tu familia. Cada detalle está pensado para tu confort y seguridad: armarios empotrados a medida, doble acristalamiento para un silencio perfecto, aire acondicionado centralizado que te envuelve en la temperatura ideal, puerta de seguridad y gas ciudad. Para rematar esta excepcional oportunidad, se incluye en la propiedad un generoso conjunto de aparcamiento y trastero de 40 m² en el sótano 2. Un espacio vital para tus pasiones y la tranquilidad de tener tu vehículo seguro. Este es tu billete de entrada a un estilo de vida que ya no se conforma con mirar el horizonte: se adueña de él. ¿Estás listo para vivir en la cima de Torremolinos?



Características:

Características

Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Paddle Tennis
 Lavadero
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas Urbanas
 Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Este

Posición

Área Comercial
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Colegios
 Ciudad
 Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Portero Automático

Categoría

Contemporáneo

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 Párking en Calle
 Párking Comunitario

Calificación energética

E