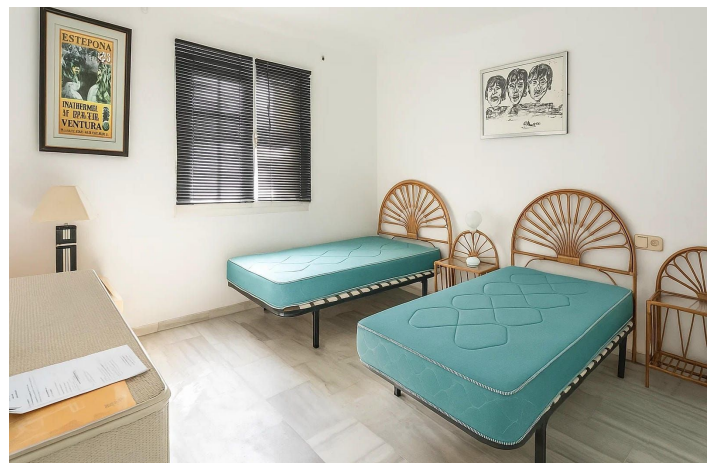
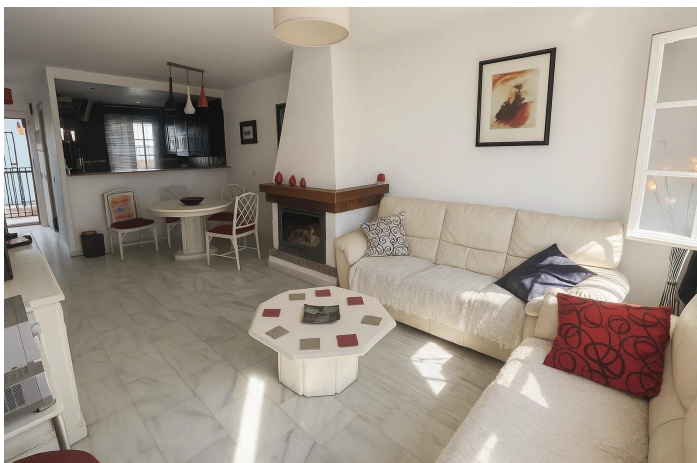




Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referencia: R5208901 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

Oportunidad única para adquirir un encantador apartamento dúplex a pocos metros de la playa y a un corto paseo de La Duquesa. Aunque necesita algunas actualizaciones cosméticas, la propiedad representa una fantástica oportunidad para crear el hogar perfecto junto al mar Mediterráneo. Las imágenes han sido creadas para mostrar el potencial de la propiedad. Se encuentra en un complejo bien establecido y cuidadosamente mantenido, compuesto por edificios de poca altura. La urbanización dispone de piscina comunitaria y jardines que conducen directamente a la playa. Esta ubicación es muy deseable debido a su proximidad tanto a la playa como a todos los servicios. El apartamento está idealmente situado a solo 30 metros de la playa de arena y del mar Mediterráneo. La propiedad se encuentra a tan solo 2 minutos a pie de los bares de tapas, tiendas y restaurantes del pintoresco y animado puerto deportivo de La Duquesa. Un paseo por el paseo marítimo lleva hasta el tradicional pueblo pesquero de Los Castillos, famoso por sus restaurantes de pescado. Un agradable paseo en dirección contraria conduce al animado pueblo de Sabinillas, que cuenta con todos los servicios, incluidos varios supermercados, tiendas, bancos, así como una amplia oferta de bares de tapas y restaurantes. Este es un amplio y luminoso dúplex orientado al sur que disfruta de preciosas vistas. La entrada se encuentra en la primera planta, accediendo a un hall que conduce a un gran y luminoso salón con chimenea funcional y bonitas vistas al mar. Desde el salón se accede a una terraza. La cocina, de buen tamaño, está completamente amueblada y equipada, e incluye una barra americana con vistas al salón. En esta misma planta hay un amplio dormitorio doble con armarios empotrados, un baño completo y un práctico trastero. Las escaleras conducen a dos dormitorios dobles más, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de una soleada terraza con hermosas vistas al mar. También hay un segundo baño en esta planta. La propiedad parece estar estructuralmente en buen estado, aunque se beneficiaría de un programa de mejoras estéticas, lo que sin duda aumentaría su valor. Este apartamento dúplex cuenta con dos terrazas. La primera terraza, situada junto al salón, es un precioso espacio soleado orientado al sur, ideal para disfrutar y recibir invitados. La segunda terraza se encuentra en la planta superior, junto al dormitorio principal, también orientada al sur y con preciosas vistas al mar. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero.



Características:

Características

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Playa

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Primera línea de Playa

Puerto

Marina

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Chimenea

Estado

Regular estado de conservación

Necesita Reformas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion

Frente a la playa

Reventa

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo