



## Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

**6.500.000 €**

Referencia: R5204800    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 6.100m<sup>2</sup>    Construido: 446m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Casa en parcela llana y amplia con buenas proporciones, rodeada de un parque arbolado. Urbanización de prestigio. Muy buena ubicación, segunda línea de playa. la parcela se puede subdividir en 3, con la posibilidad de construir en cada una de ellas villas de alto estándar.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Suelos de Mármol  
 Armarios Empotrados  
 Solario  
 Aptmmt. Huéspedes  
 Lavadero  
 Cerca de la Mezquita  
 Alojamiento del personal  
 Cerca de una Iglesia  
 Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Jardín  
 Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
 Jardín Paisajístico

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversion  
 Frente a la playa  
 Lujo  
 Reventa  
 Con Permiso de Planificación

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
 Cerca de Golf  
 Urbanización  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca de Cuidad  
 Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado  
 Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
 Párking Cubierto  
 Párking Libre  
 More Than One