



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**900.000 €**

Referencia: R5205703    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Magnífico apartamento dúplex en tercera planta con vistas a la avenida y a la montaña, ubicado junto a la playa de San Pedro Alcántara (Málaga). La vivienda se distribuye en dos plantas: Primera planta: amplio hall de entrada, luminoso salón-comedor con salida a una agradable terraza, moderna cocina independiente también con acceso a la terraza y bonitas vistas a la montaña. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Segunda planta: un dormitorio adicional con acceso a un gran solárium de 112 m<sup>2</sup>, equipado con pérgolas y zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo a la vivienda. El apartamento forma parte de una bonita urbanización situada a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro Alcántara. El complejo está rodeado de una amplia oferta gastronómica, comercios y todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y relajada junto al mar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Este

### Posición

Área Comercial  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable