



## Apartamento Planta Baja en venta en San Roque, San Roque

**650.000 €**

Referencia: R5043868    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 175m<sup>2</sup>    Terraza: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, San Roque

Este magnífico apartamento de 176m<sup>2</sup> con tres dormitorios y dos baños + un aseo privado forma parte de una espléndida residencia de estilo andaluz. Espacioso y luminoso, ofrece una hermosa cocina americana totalmente equipada y un amplio salón/comedor abierto a unas vistas impresionantes del magnífico campo de golf de San Roque. Tanto la cocina como el salón cuentan con grandes ventanales que dan acceso a una amplia terraza de más de 70 m<sup>2</sup> y a un jardín de 379m<sup>2</sup> en total, orientados hacia el campo de golf. El apartamento también dispone de piscina privada. Incluye además un trastero, dos plazas de aparcamiento subterráneo y una plaza para carrito de golf, todo ello incluido en el precio. El mayor atractivo de esta promoción: la ubicación. En primera línea de golf, en una zona residencial de villas de lujo y un entorno natural preservado que recuerda a la Provenza... ¡Con vistas de 180 grados al campo de golf, qué más se puede pedir! A solo 5 minutos en coche del puerto de Sotogrande, una lujosa marina rodeada de todo tipo de servicios de alta gama, y también a pocos minutos de las maravillosas playas vírgenes de Alcaidesa.



## Características:

### Características

Ascensor

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Golf

Lujo