



Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

430.000 €

Referencia: R5204599 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 164m² Terraza: 51m²




Costa del Sol, La Duquesa

Este apartamento en primera línea del puerto destaca por su completa renovación, su confort moderno y su ubicación única. El interior cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños totalmente equipados, una cocina funcional con lavadero anexo, así como un salón luminoso abierto a una espaciosa terraza. Esta terraza, poco común por su tamaño, constituye un verdadero espacio de vida exterior, ideal para comidas, momentos de relax o recibir invitados. Aunque está frente al mar, la vegetación preserva una atmósfera íntima y verde, aportando frescura y tranquilidad. El apartamento dispone además de aire acondicionado con bomba de calor y de una plaza de aparcamiento subterráneo, especialmente valiosa en la residencia. El complejo, cerrado y con seguridad 24 horas, ofrece dos grandes piscinas y acceso directo a la playa, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ubicado directamente en el Puerto de la Duquesa, cuenta con la ventaja de estar a un paso de restaurantes, bares y tiendas. Estepona se encuentra a solo diez minutos en coche, Sotogrande a cinco minutos, al igual que el campo de golf de La Duquesa. Una propiedad exclusiva que combina modernidad, confort y una situación privilegiada en una de las marinas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Calificación energética

E

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Comunitario

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa