



Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

430.000€

Referencia: R5204599

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 164m²

Terraza: 51m²















Costa del Sol, La Duquesa

Este apartamento en primera línea del puerto destaca por su completa renovación, su confort moderno y su ubicación única. El interior cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños totalmente equipados, una cocina funcional con lavadero anexo, así como un salón luminoso abierto a una espaciosa terraza. Esta terraza, poco común por su tamaño, constituye un verdadero espacio de vida exterior, ideal para comidas, momentos de relax o recibir invitados. Aunque está frente al mar, la vegetación preserva una atmósfera íntima y verde, aportando frescura y tranquilidad. El apartamento dispone además de aire acondicionado con bomba de calor y de una plaza de aparcamiento subterráneo, especialmente valiosa en la residencia. El complejo, cerrado y con seguridad 24 horas, ofrece dos grandes piscinas y acceso directo a la playa, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ubicado directamente en el Puerto de la Duquesa, cuenta con la ventaja de estar a un paso de restaurantes, bares y tiendas. Estepona se encuentra a solo diez minutos en coche, Sotogrande a cinco minutos, al igual que el campo de golf de La Duquesa. Una propiedad exclusiva que combina modernidad, confort y una situación privilegiada en una de las marinas más demandadas de la Costa del Sol.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Lado de la Playa Buen estado de conservación

Vistas a Piscina Cerca de Golf

Cerca de Puerto Cerca de Tiendas

Primera línea de Playa

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Comunitario Frente a la playa