



## Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

995.000€

Referencia: R5199328 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 585m² Construído: 197m² Terraza: 19m²















## Costa del Sol, Calahonda

¡Lista para entrar a vivir! Esta excepcional propiedad en Calahonda oeste se encuentra en una pequeña urbanización de tan solo 14 casas, en una parcela elevada y muy privada con impresionantes vistas al mar y panorámicas. La villa ha sido recientemente renovada y decorada con buen gusto. En la planta de entrada encontrará dos dormitorios de invitados que comparten un baño, una cocina a estrenar con isla, un amplio y luminoso salón con chimenea que da a un invernadero utilizado como comedor. Todas las ventanas del invernadero son plegables, lo que da acceso al jardín de fácil mantenimiento con vistas espectaculares, varias zonas de estar, una gran piscina y una cocina exterior con barbacoa. En la primera planta se encuentran el dormitorio principal y el baño con terraza y vistas aún mejores al mar Mediterráneo. Debajo de la casa hay un amplio garaje con espacio para un coche grande y trastero. En el lateral de la casa también hay un cobertizo que puede usarse como trastero o, como actualmente, como una cueva para hombres. Como la casa forma parte de una comunidad, también hay una zona de piscina comunitaria ajardinada para uso exclusivo de los residentes.





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Sureste A/A Caliente

Trastero - Almacén

Orientacion Sureste

A/A Caliente
Chimenea

Baño En-Suite Suelos de Mármol

Barbacoa Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas Cerca de Puerto Renovado Recientemente

Cocina

Vistas a Jardín Urbanización
Vistas a Piscina Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de Marina

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Piscina Privada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín de fácil mantenimiento Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado
Persianas Eléctricas Párking Libre

Portero Automático More Than One

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Casas de vacaciónes E

Agua Potable Inversion
Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo

**CO2 Emission Rating** 

D