



Apartamento Planta Media en venta en Los Flamingos, Benahavís

580.000 €Referencia: R5204719 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 99m² Terraza: 28m²



Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicado dentro del prestigioso y seguro Los Flamingos Golf Resort en Benahavís, este impresionante apartamento en la primera planta del exclusivo desarrollo Royal Flamingos ofrece una oportunidad única para experimentar lo mejor de la vida mediterránea de lujo. Totalmente amueblado e impecablemente presentado, esta excepcional residencia combina un diseño elegante, vistas panorámicas incomparables y servicios de resort de primer nivel, lo que lo convierte en una opción destacada para compradores exigentes que buscan un segundo hogar tranquilo o una inversión rentable en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Situado en un entorno elevado, el apartamento ofrece vistas realmente impresionantes sobre los cuidados campos de golf de Los Flamingos Golf Club, un tranquilo lago natural y el brillante mar Mediterráneo, con la costa africana visible en días despejados. Una amplia terraza privada proporciona el espacio perfecto para disfrutar de este paisaje excepcional, ya sea con café por la mañana, aperitivos al atardecer o cenas al aire libre con estilo. El interior está diseñado para el confort moderno y la elegancia sin esfuerzo. Cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños bellamente equipados, un luminoso salón-comedor de planta abierta con acceso directo a la terraza, y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y un cuarto de lavandería independiente. La abundante luz natural recorre toda la propiedad, realzando su ambiente cálido y acogedor. La practicidad se combina con el lujo gracias a una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado incluidos. Los residentes de Royal Flamingos disfrutan de la seguridad y tranquilidad de una comunidad cerrada con vigilancia 24 horas, complementada por excelentes instalaciones de ocio, que incluyen tres piscinas comunitarias, pistas de tenis y pádel, y un área de juegos dedicada a los niños. Los propietarios también se benefician de acceso privilegiado al mundialmente reconocido Anantara Villa Padierna Palace Hotel, que cuenta con un spa y centro de bienestar de cinco estrellas, restaurantes de alta cocina, un elegante club de playa con servicio de traslado gratuito y tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos. Perfectamente ubicado a solo 15 minutos de Estepona, 15 minutos de Puerto Banús, 20 minutos de Marbella y 45 minutos del aeropuerto de Málaga, esta excepcional propiedad también se encuentra cerca de colegios internacionales, tiendas de lujo, restaurantes gourmet y todos los servicios esenciales. Combinando vistas panorámicas, interiores elegantes, servicios exclusivos y una ubicación inmejorable, este apartamento representa una oportunidad rara de poseer un pedazo de paraíso en uno de los resorts residenciales más prestigiosos del sur de España. Ya sea como un lujoso retiro personal o como una inversión de alquiler de alto rendimiento, esta es una propiedad que realmente se destaca.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
 Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Ganga
 Golf
 Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación
 Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo