



## Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

**3.500.000 €**

Referencia: R5199706 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 665m<sup>2</sup> Terraza: 335m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Artola

Impresionante Villa Contemporánea con Vistas al Mar y a la Montaña Esta excepcional villa de 5 dormitorios combina a la perfección un diseño vanguardista con un confort lujoso, ofreciendo vistas panorámicas tanto al mar como a las montañas que la rodean. Ubicada en una zona tranquila y prestigiosa, esta vivienda contemporánea está acabada con los más altos estándares, lo que la convierte en una opción ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alto nivel. La propiedad cuenta con interiores amplios y llenos de luz natural, incluyendo cinco dormitorios espaciosos y una oficina independiente — perfecta para el teletrabajo o el estudio. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con materiales de primera calidad y acabados modernos y elegantes. Pensada para ofrecer confort y seguridad, la villa dispone de un sistema de alarma de alta tecnología, persianas eléctricas y un amplio garaje subterráneo con espacio para varios vehículos. En el exterior, la piscina climatizada está rodeada de terrazas elegantes y jardines paisajísticos — el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. Esta villa ofrece un estilo de vida exclusivo en un entorno incomparable — una oportunidad única que no debe dejar pasar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	Párking Privado
	Portero Automático	More Than One
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	