



## Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

**3.500.000 €**

Referencia: R5199706    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 665m<sup>2</sup>    Terraza: 335m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Artola

Impresionante Villa Contemporánea con Vistas al Mar y a la Montaña Esta excepcional villa de 5 dormitorios combina a la perfección un diseño vanguardista con un confort lujoso, ofreciendo vistas panorámicas tanto al mar como a las montañas que la rodean. Ubicada en una zona tranquila y prestigiosa, esta vivienda contemporánea está acabada con los más altos estándares, lo que la convierte en una opción ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alto nivel. La propiedad cuenta con interiores amplios y llenos de luz natural, incluyendo cinco dormitorios espaciosos y una oficina independiente – perfecta para el teletrabajo o el estudio. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con materiales de primera calidad y acabados modernos y elegantes. Pensada para ofrecer confort y seguridad, la villa dispone de un sistema de alarma de alta tecnología, persianas eléctricas y un amplio garaje subterráneo con espacio para varios vehículos. En el exterior, la piscina climatizada está rodeada de terrazas elegantes y jardines paisajísticos – el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. Esta villa ofrece un estilo de vida exclusivo en un entorno incomparable – una oportunidad única que no debe dejar pasar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One