



## Adosada en venta en Calahonda, Mijas

528.000€

Referencia: R5170756 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construído: 145m<sup>2</sup> Terraza: 22m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Gran chalet adosado en Calahonda – Urbanización Doña Teresa Oportunidad de inversión: Este chalet se vende con inquilinos de larga temporada. El contrato está vigente hasta febrero de 2028, con una renta mensual de 2.575 €. Los actuales inquilinos son excelentes pagadores, lo que garantiza una rentabilidad segura y estable desde el primer día. En la exclusiva y tranquila urbanización Doña Teresa, rodeada de campos de golf y a pocos minutos de todos los servicios, encontramos este fantástico chalet adosado con todo lo necesario para disfrutar en familia o como inversión. La vivienda dispone de 5 dormitorios distribuidos en varias plantas: Planta baja: moderna cocina totalmente equipada, abierta al salón-comedor, desde donde se accede a una terraza cubierta y al jardín comunitario, además de un aseo. Primera planta: 2 dormitorios amplios y luminosos, más un dormitorio principal con baño en suite y gran vestidor, además de un baño reformado. Buhardilla: muy acogedora, con 2 habitaciones luminosas y un baño. La casa ofrece vistas al mar desde la planta superior y a la montaña desde el otro lado, creando un ambiente único entre naturaleza y mar. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y preciosas zonas ajardinadas con vistas al campo de golf y la montaña. Ubicación privilegiada: Junto al Golf de Cabopino Muy cerca del Puerto de Cabopino y sus playas Próxima a la animada Avenida de España, con restaurantes, tiendas y servicios ② Una propiedad amplia, luminosa y única, en una zona muy tranquila pero con todo a mano. Llámanos y ven a conocer esta oportunidad. ¡Te encantará!





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta Terraza Privada Trastero - Almacén

Suelos de Mármol Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto Urbanización

Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Recinto Cerrado

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Golf Reventa Orientación

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín Vistas a Golf

Vistas a Calle

Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente Reformado Recientemente **Piscina** 

Piscina Comunitaria

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento**Párking Privado

Párking en Calle

Párking Comunitario

**Jardin** 

Jardín Comunitario
Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable