



VILLA INDIPENDENTE RISTRUTTURATA IN VENDITA VICINO ALLA SPIAGGIA VICINO A FINCA CORTESIN | CASARES PLAYA

1.750.000 €

Reference: 1179AMA Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 950m² Build Size: 330m² Terrace: 120m²







Costa del Sol, Estepona

VILLA INDIPENDENTE RISTRUTTURATA IN VENDITA A 400 METRI DALLA SPIAGGIA VICINO A FINCA CORTESIN, CASARES PLAYA Un rifugio esclusivo sulla Costa del Sol, dove comfort moderno e fascino mediterraneo si incontrano a pochi passi dal mare. Scopri la tua casa da sogno sulla Costa del Sol! Situata a soli 400 metri dalla spiaggia e accanto al celebre Finca Cortesin Beach Club, una delle località più rinomate al mondo, questa villa indipendente completamente ristrutturata e arredata offre uno stile di vita raffinato tra sole, mare e tranquillità. Con una superficie costruita di 330 m² su un terreno di 960 m², la proprietà vanta soffitti alti, ambienti luminosi e un design contemporaneo che valorizza ogni dettaglio. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** • Superficie costruita: 330 m² • Terreno: 960 m² • 4 camere da letto e 4 bagni • Villa indipendente a soli 400 m dalla spiaggia • Completamente ristrutturata e arredata in stile moderno • Ampio soggiorno con accesso diretto alla terrazza • Cucina separata con accesso a una terrazza spaziosa per pranzi all'aperto • Piscina privata e giardino mediterraneo • Suite principali con terrazze e viste aperte • Taverna con zona intrattenimento e garage nel seminterrato • Zona lavanderia, armadi a muro e ripostiglio • Orientamento sud, con luce naturale durante tutto il giorno **DESIGN CONTEMPORANEO E SPAZI LUMINOSI** Il piano terra accoglie un ampio soggiorno che si apre su una terrazza soleggiata, perfetta per rilassarsi o ricevere ospiti. La cucina indipendente si collega a un'altra terrazza spaziosa, ideale per colazioni all'aperto o cene con vista sul giardino. Al piano superiore, due camere con bagno privato offrono ambienti accoglienti e terrazze con viste aperte. Il piano seminterrato include un ampio garage e una sala per l'intrattenimento, perfetta per momenti di svago in famiglia. **STILE DI VITA MEDITERRANEO** Grazie alla piscina privata, al giardino curato e alla posizione privilegiata, questa villa incarna l'essenza della vita mediterranea: comfort, privacy e sole tutto l'anno. A pochi minuti da Estepona e Casares, la proprietà è ideale come residenza principale o casa vacanze di lusso nel cuore della Costa del Sol.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Terrazza privata
Ripostiglio
Bagno privato
Pavimenti in marmo
Doppio vetro
Armadi a muro
Wifi
Sala giochi
Ripostiglio
Barbecue
Seminterrato

Viste

Campagna
Giardino
Piscina

Piscina

Privata
Giardino
Privato

Categoria

Case di vacanza
Investimento
Distressed
Lusso

Orientamento

Sud

Collocamento

Vicino al golf
Zona urbana
Vicino alla città

Mobilia

Completamente arredato

Parcheggio

Sotterraneo
Garage
Privato

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Cucina

Completamente arredata

Utility

Elettricità