



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

595.000 €

Referencia: R5195074 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 57m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nueva Andalucía - Planta baja de 2 dormitorios con vistas a la piscina y licencia turística Ubicada en una comunidad verde con jardines tropicales, un lago y dos piscinas, esta vivienda en planta baja y orientación sureste está pensada para disfrutar dentro y fuera de casa. Dispone de un salón luminoso que se abre a una terraza de 57 m², parcialmente cubierta, cocina equipada y lavadero independiente. Cuenta con 2 baños, uno en suite, y 2 dormitorios cómodos. Desde la terraza privada se ve la piscina principal. Extras prácticos: plaza de garaje subterráneo y trastero. La ubicación es muy cómoda, cerca de campos de golf, tiendas, el mar y el centro. ****Lista para alquiler vacacional**** Actualmente se alquila por corta temporada. La licencia turística está en vigor, la vivienda está preparada para huéspedes y la explotación puede traspasarse si el comprador desea continuar. Datos clave • Planta baja, orientación sureste • 2 dormitorios, 2 baños, uno en suite • Terraza de 57 m², parcialmente cubierta, vistas a la piscina • Cocina equipada y lavadero independiente • Urbanización con jardines tropicales, lago y dos piscinas • Plaza de garaje y trastero • Cerca de golf, tiendas, mar y centro



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Sótano
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado