



Ático Dúplex en venta en Manilva, Manilva

450.000 €Referencia: R5199433 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 38m²



Costa del Sol, Manilva

Amplio Ático Dúplex Familiar con Impresionantes Vistas al Mar y la Montaña Descubre tu refugio familiar ideal en este ático dúplex totalmente amueblado de 3 dormitorios y 3 baños, situado en una tranquila urbanización cerrada a solo unos minutos a pie de la playa. Combinando confort moderno con belleza natural, esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece vistas espectaculares, privacidad y un estilo de vida costero relajado. Características Principales Dormitorios: 3 Baños: 3 (uno en suite con bañera) Terrazas: 2 amplias terrazas orientadas al sur y suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña Aparcamiento y Trastero: 2 plazas de garaje subterráneas y un trastero privado Comunidad: Complejo cerrado y seguro con 3 piscinas comunitarias y jardines muy bien cuidados — perfecto para familias Distribución Planta Baja: Amplio y luminoso salón con impresionantes vistas al mar y la montaña y acceso directo a la terraza — ideal para disfrutar de barbacoas familiares, comidas al aire libre y momentos en familia Cocina moderna totalmente equipada Dormitorio luminoso con acceso directo a la terraza Baño completo con ducha Planta Superior: Dormitorio principal con baño en suite con bañera Segundo dormitorio con ducha independiente Terraza privada orientada al suroeste con vistas abiertas y tranquilas — un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje Ubicación y Estilo de Vida A solo 10 minutos a pie de preciosas playas, chiringuitos y restaurantes familiares A 5 minutos en coche del Puerto de la Duquesa A 15 minutos de Estepona y Sotogrande A 30 minutos de Marbella A 35 minutos del Aeropuerto de Gibraltar y 55 minutos del Aeropuerto de Málaga Disfruta de una combinación perfecta de confort, espacio y encanto costero — un hogar ideal para familias que buscan tranquilidad y comodidad.



Características:

| | | |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Privada | Sur | Aire Acondicionado |
| Trastero - Almacén | Orientación Suroeste | |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| WiFi | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Lado de la Playa | Buen estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Urbanización | |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Cuidad | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| | Alarma | More Than One |
| | Portero Automático | |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Teléfono | Inversion | |
| | Reventa | |