



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**725.000 €**

Referencia: R5149789    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Apartamento Renovado de 3 Dormitorios en Planta Baja en Nueva Andalucía Este impresionante apartamento en planta baja, totalmente amueblado, ofrece 3 dormitorios y 2 baños, y se encuentra dentro de una urbanización privada y segura de tan solo 18 viviendas. Los residentes disfrutan de acceso a dos piscinas impecables y a unos jardines comunitarios perfectamente cuidados. Recientemente finalizado tras una completa reforma, el apartamento cuenta con una nueva cocina de concepto abierto integrada en el salón, con acceso directo a una amplia terraza y a un jardín privado, ideales para relajarse o disfrutar con invitados. El amplio dormitorio principal también tiene salida directa a la terraza e incluye un baño en suite completamente nuevo. Los otros dos dormitorios, con armarios empotrados, comparten un moderno baño con una gran ducha a ras de suelo. Ubicado en la codiciada zona de Supermanzana H, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de campos de golf de primer nivel como Aloha, Las Brisas y Los Naranjos, todos a poca distancia a pie. Además, la popular zona de Aloha, conocida por su amplia oferta de restaurantes, bares y tiendas, se encuentra a tan solo 10 minutos caminando. Este apartamento combina a la perfección lujo contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en un hogar ideal o una excelente oportunidad de inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Orientación

Sur

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

### Categoría

Casas de vacaciones

Lujo

Reventa

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario