



Adosada en venta en Costalita, Estepona

680.000 €

Referencia: R5196895 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 36m² Construido: 175m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Costalita

Casa adosada elegante junto a la playa en la codiciada zona de Costalita

Esta preciosa casa adosada en esquina goza de una ubicación excepcional, a solo unos pasos de la playa y de todos los servicios locales. Situada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, ofrece la combinación perfecta de vida costera, confort moderno y encanto mediterráneo.

La propiedad le da la bienvenida con una luminosa y espaciosa zona de estar y comedor de planta abierta, equipada con una cocina contemporánea y una elegante barra de desayuno, ideal para comidas familiares informales o para recibir a amigos. Grandes puertas correderas conducen a una terraza privada con vistas a los hermosos jardines comunitarios.

En la planta inferior, la elegante suite principal cuenta con un amplio vestidor y un lujoso baño con bañera y ducha. Una parte del patio contiguo ha sido cerrada para crear una práctica oficina en casa, perfecta para el teletrabajo. El dormitorio se abre directamente a una terraza y jardín privados, con acceso a las bellamente ajardinadas zonas comunes y a la piscina.

En la planta superior hay dos amplios dormitorios adicionales que comparten un moderno baño familiar, mientras que un aseo de invitados se encuentra convenientemente situado junto a la zona de estar.

Entre las características adicionales se incluyen un garaje privado y un amplio aparcamiento dentro de la comunidad.

Esta propiedad ofrece un entorno ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como residencia vacacional.

Con la playa, encantadores restaurantes y tiendas locales a poca distancia —y Estepona, San Pedro, Puerto Banús y Marbella a solo un corto trayecto en coche—, la ubicación es verdaderamente inmejorable.

La casa adosada se ofrece a la venta completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Visitas muy recomendadas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Pista de Tennis

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Este
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado

Calificación energética

E