



Adosada en venta en Manilva, Manilva

450.000 €

Referencia: R5196931 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 231m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Manilva

Amplia adosada en Bahía de las Rocas! Esta espaciosa propiedad cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con una encantadora terraza privada, y dos baños (uno en suite). La cocina totalmente equipada se conecta con un amplio salón-comedor que da acceso a una agradable terraza privada. Además, el gran sótano ofrece un excelente potencial para convertirlo en dos dormitorios adicionales. También incluye un cuarto de almacenamiento/lavandería y un aseo de invitados. La impresionante terraza en la azotea, de aproximadamente 70 m², ofrece vistas panorámicas a las montañas y al mar, que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana. Una zona de aparcamiento privada para dos coches se encuentra convenientemente situada justo frente a la propiedad. El complejo residencial cerrado fue diseñado por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, conocido por sus desarrollos de lujo en todo el mundo. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este conjunto cuenta con tres piscinas y ofrece un entorno hermoso y tranquilo. Ubicado en una zona apacible, pero a solo unos minutos en coche de La Duquesa y del prestigioso Sotogrande, con su puerto deportivo, restaurantes de primera clase, tiendas y campos de golf de renombre mundial. Varias playas con bandera azul se encuentran a tan solo un corto trayecto en coche.



Características:

| | | |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | A/A Frio |
| Trastero - Almacén | | A/A Caliente |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Sótano | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Urbanización | Buen estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Cerca de Tiendas | |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Ciudad | |
| Vistas a Playa | Cerca de Colegios | |
| Vistas a Puerto | | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Piscina Comunitaria | Cocina Equipada | Jardín Comunitario |
| Children's Pool | | |
| Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| Recinto Cerrado | Párking Privado | Electricidad |
| Portero Automático | Párking Libre | Agua Potable |
| Caja fuerte | More Than One | |
| Categoría | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| Casas de vacaciones | E | D |
| Inversion | | |
| Golf | | |
| Reventa | | |