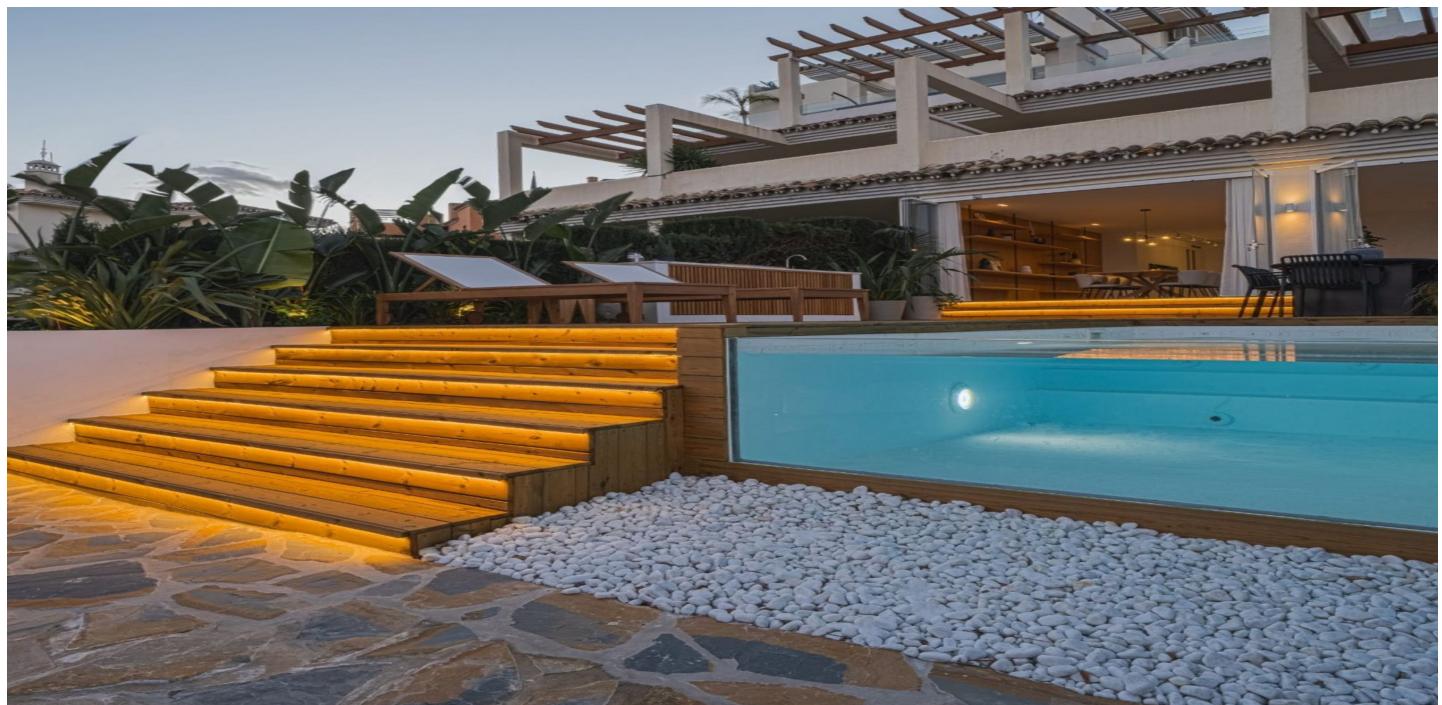




# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.325.000 €**Referencia: R5048557   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 193m<sup>2</sup>   Terraza: 47m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Apartamento de Lujo en Alquiler o Venta - Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía Una joya exclusiva en una de las comunidades más cotizadas de Marbella. Este elegante apartamento de lujo se encuentra en la prestigiosa urbanización cerrada Palacetes Los Belvederes, en plena Nueva Andalucía, rodeado de campos de golf, a pocos minutos de Puerto Banús y con vistas abiertas al mar y a la montaña. Distribuido en 193m<sup>2</sup> construidos más 47m<sup>2</sup> de terraza privada, esta propiedad ofrece amplitud, privacidad y diseño sofisticado. Cuenta con 3 dormitorios en suite, 3 baños modernos y un espacioso salón comedor conectado con una cocina de concepto abierto totalmente equipada. Todo el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado para aportar confort, estilo y funcionalidad. Lo más destacado: Piscina y jardín privados Garaje cerrado + una plaza de aparcamiento Armarios empotrados Orientación sur con vistas panorámicas Aire acondicionado y calefacción central Construcción del 2003 Certificado energético: C / D Una propiedad perfecta para quienes valoran la calidad, la tranquilidad y el estilo de vida exclusivo de Marbella. Ideal tanto como residencia habitual como inversión premium en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	Kitchen-Lounge
Jardín Privado	Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b>
		Garaje
		Párking Privado
<b>Categoría</b>		
Lujo		