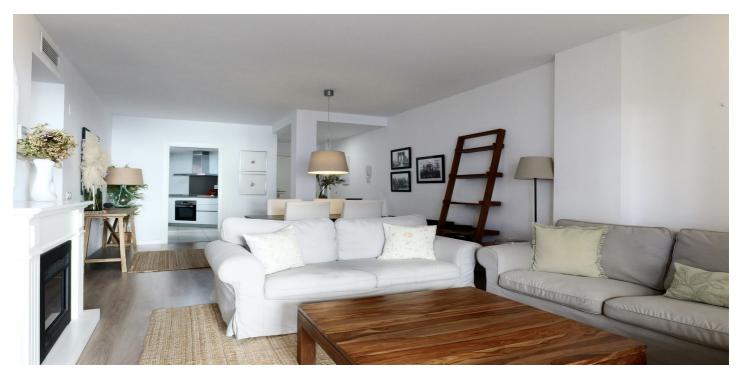




## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

445.400 €

Referencia: R5196781 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 121m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en el popular Edificio Albatros en Nueva Andalucía, este elegante apartamento ofrece una excelente combinación de comodidad, practicidad y estilo de vida. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un amplio espacio para familias o como vivienda vacacional. El luminoso salón-comedor da a una terraza privada de 15 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento se entrega completamente amueblado y tiene un aire fresco y listo para entrar a vivir. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, lo que hace que la vida diaria sea práctica y agradable. El precio incluye una plaza de garaje privada para un coche y un trastero, lo que ofrece un valioso espacio adicional. Los residentes se benefician de una piscina comunitaria y jardines bien cuidados, que crean un ambiente relajante dentro de la urbanización. La ubicación es muy conveniente, cerca de supermercados, colegios, restaurantes, campos de golf y a un corto trayecto en coche de Puerto Banús y la playa. Una propiedad ideal para vivir todo el año o como una inversión inteligente en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Solario

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio
Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A Caliente

Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A
Terraza Privada
Trastero - Almacén

WiFi Lavadero Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas a MontañaÁrea ComercialBuen estado de conservaciónVistas UrbanasCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas Urbanas Cerca de Golf Excelente e
Vistas a Calle Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Ciudad Pueblo

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking SubterráneoPortero AutomáticoPárking Privado

Párking Cubierto

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Reventa