



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

750.000 €

Referencia: R4846063    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 203m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Una casa adosada bellamente renovada ubicada en una tranquila zona residencial de Nagüeles, dentro de una comunidad segura y completamente cerrada con CCTV y encantadoras calles adoquinadas, complementadas con jardines meticulosamente mantenidos y piscinas comunitarias. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado convenientemente ubicada en la entrada principal. Ofrece un acceso rápido en coche al corazón de Marbella, las playas y Puerto Banús. La casa adosada ha sido completamente renovada y presenta techos con vigas blancas en todas partes. Distribuida en tres niveles, se beneficia de abundante luz solar y vistas al mar desde las terrazas superiores.

La planta baja consta de una entrada que conduce a una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama, una isla de desayuno y un frigorífico con congelador de estilo americano. Esta área fluye hacia una amplia sala de estar que cuenta con dos áreas de estar y un comedor, que se abre a un patio soleado que se conecta con los hermosos jardines comunitarios y las piscinas. La sala de estar se ve reforzada por una chimenea de leña y calentadores de pared eléctricos, con ventiladores de techo instalados en toda la propiedad.

En el nivel superior, hay un generoso dormitorio principal con baño privado que se abre a una amplia terraza soleada. Además, hay un dormitorio de invitados en el mismo piso, completo con baño privado y una puerta que da al balcón. El segundo piso superior alberga un gran tercer dormitorio con baño privado, que también brinda acceso a una terraza soleada con vistas al mar. Además, hay un trastero independiente en el ático. La propiedad cuenta con ventanas de doble acristalamiento y puertas de patio recién instaladas en todas partes, lo que la convierte en una casa familiar excepcional.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo  
Reventa