



Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

310.000 €

Referencia: R5192158 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, La Mairena

Descubra este precioso apartamento de planta baja con 2 dormitorios y jardín privado, perfectamente situado en el prestigioso enclave de La Mairena / Elviria Alta, en la codiciada costa este de Marbella. Rodeado de naturaleza y con impresionantes vistas a la montaña, esta elegante residencia combina comodidad, privacidad y sofisticación mediterránea. El luminoso y amplio salón-comedor está inundado de luz natural y cuenta con una acogedora chimenea — ideal para relajarse o recibir invitados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y dispone de un vestidor privado y un baño en suite con bañera y ducha. El segundo dormitorio es igualmente confortable y se completa con un moderno baño con ducha a ras de suelo. La cocina totalmente equipada incluye un lavadero/trastero independiente, aportando funcionalidad al día a día. El sistema de aire acondicionado garantiza el confort durante todo el año, mientras que las persianas en el salón y dormitorios ofrecen privacidad y sombra. El apartamento se entrega totalmente amueblado, listo para entrar a vivir. El punto más destacado de esta vivienda es su amplio jardín privado, con impresionantes vistas panorámicas a las montañas — el escenario perfecto para disfrutar de tranquilos amaneceres y mágicos atardeceres. Situado en una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de zonas comunes impecablemente cuidadas, tres piscinas y una pista de pádel a pocos pasos. La propiedad incluye también una plaza de garaje privada en el sótano y un trastero, ofreciendo comodidad y tranquilidad. Para los amantes del deporte y el ocio, el cercano El Soto Golf Club dispone de un campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, pistas de tenis y una encantadora casa club con restaurante — a solo 2 minutos en coche o 10 minutos caminando. A pesar de su entorno tranquilo y natural, el apartamento se encuentra a tan solo 8 minutos (aprox. 7 km) del animado centro de Elviria, con sus playas doradas, supermercados, tiendas y servicios. La Mairena también ofrece un pequeño supermercado, varios restaurantes, un bar, el reconocido Centro de Tenis Hofsäss y el Colegio Alemán Internacional. Los amantes del golf disfrutarán de la cercanía a Santa María Golf, La Cala Golf y El Lago Golf. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, lujo y comodidad — un refugio sereno con fácil acceso al mejor estilo de vida costero de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
WiFi
Paddle Tennis
Pista de Tenis
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto