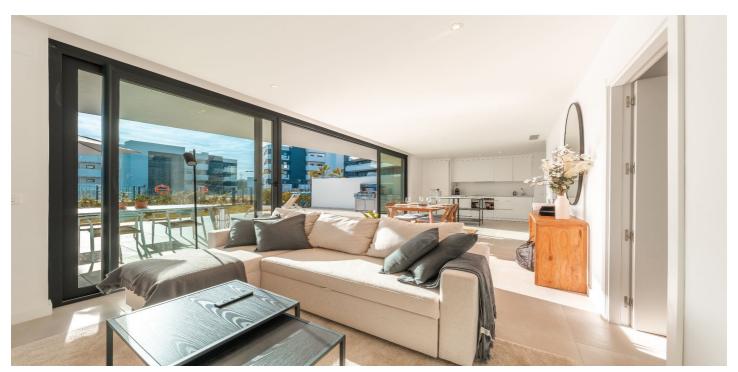




Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

479.000€

Referencia: R5183764 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 45m² Construído: 76m² Terraza: 45m²















Costa del Sol, Fuengirola

Bienvenido a este sereno y elegante apartamento en planta baja que refleja la esencia del estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Esta vivienda de dos dormitorios y dos baños, cuidadosamente presentada, combina un diseño moderno con tonos naturales y cálidos, además de una abundante luz natural que crea un ambiente acogedor y relajante desde el primer momento. La luminosa zona de estar de planta abierta se conecta de forma fluida con la amplia terraza orientada al oeste y el jardín privado -con una superficie conjunta de casi 50 m²-, ofreciendo el entorno perfecto para disfrutar de cenas al aire libre, un café por la mañana o momentos de descanso al sol con vistas a la piscina y a los jardines paisajísticos. Su orientación garantiza una luz cálida durante todo el día y preciosos colores al atardecer. En el interior, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. La cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos de alta calidad como horno, frigorífico-congelador, lavavajillas, cafetera y más. Ambos dormitorios son amplios y luminosos, y los dos baños presentan acabados elegantes y calefacción por suelo radiante para mayor confort durante todo el año. La propiedad ofrece una superficie construida total de 74,55 m², complementada por un jardín privado de 45,18 m². Entre las características adicionales se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas, un trastero de 6,87 m², aire acondicionado, Wi-Fi de alta velocidad y un televisor Smart TV. Ubicado en un complejo residencial seguro y bien mantenido, con varias piscinas y zonas comunes ajardinadas, este apartamento ofrece el equilibrio ideal entre privacidad, comodidad y vida comunitaria. Su ubicación es excepcional: a solo cinco minutos de la playa y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga, Fuengirola y Marbella, lo que permite disfrutar de todas las comodidades y atractivos de la costa. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor y ha sido alquilada con gran éxito durante los últimos dos años, combinando un excelente potencial de inversión con la comodidad de una propiedad lista para disfrutar. Precio: 479.000 € (mobiliario opcional por 20.000 € adicionales barbacoa no incluida). Un hogar refinado que combina diseño, luz y tranquilidad: el lugar perfecto para disfrutar de la vida bajo el sol del sur.





Características:

Armarios Empotrados

WiFi

Vistas a Patio

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor A/A Caliente

Terraza Privada Calefacción Central.

Trastero - Almacén Baño

Doble acristalamiento

Domotica Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Piscina Nueva Construcción

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Habitación para la piscina

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking SubterráneoJardín PrivadoSeguridad de 24 horasMore Than One

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Inversion B

Reventa

CO2 Emission Rating

В