



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

500.000 €

Referencia: R5185324    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 84m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en venta en Dama de Noche, Puerto Banús! Luminoso apartamento de esquina en segunda planta con orientación este, muy soleado durante todo el día. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 baños completos, cocina moderna totalmente equipada y una gran terraza cerrada con lumen con vistas abiertas ideal para disfrutar todo el año. Una casa muy bien cuidada y listo para entrar. Equipada con aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas y toldos eléctricos. Ubicado en una urbanización tranquila y segura, con seguridad 24 horas, jardines cuidados, piscinas, pistas de pádel y baloncesto, además de restaurante dentro del complejo. Excelente ubicación — a poca distancia a pie de la playa y de Puerto Banús, rodeado de campos de golf y todos los servicios. 84m<sup>2</sup> construidos + 20m<sup>2</sup> terraza



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Lavadero

### Vistas

Vistas Panorámicas

### Orientación

Orientación Noreste

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje