



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

980.000€

Referencia: R5192209

Dormitorios: 4

Baños: 3 Construído: 100m² Terraza: 63m²















Costa del Sol, Estepona

Apartamento en nueva urbanización, Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. Apartamentos en planta baja, 4 dormitorios, 3 baños, vista lujosa de Estepona y el mar, gran terraza acristalada con salida al césped. Garantía de que nunca habrá construcciones frontales. Dos plazas de garaje. Gran trastero con acceso directo desde la escalera donde se encuentran el ascensor y los apartamentos vecinos. Aire acondicionado completo, lavadora y secadora. Enorme frigorífico y congelador integrados. La cocina dispone de placa con campana incorporada. Fontanería de última generación. En el patio interior hay posibilidad de construir un jardín de invierno privado o un dormitorio adicional. En la zona comunitaria hay una enorme piscina y un complejo deportivo con equipamiento moderno. Construidos 100 m², Terraza 63 m². Orientación sur. Desde el salón, la cocina y dos dormitorios se accede a la terraza. Desde los otros dos dormitorios se tiene vista al patio. El apartamento cuenta con un lavadero con calentador, lavadora y secadora. Año de construcción 2025 Posición: Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Sur. Estado: Excelente, Nueva Construcción. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Alquiler de Coches, Alojamiento del personal, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo. Servicios Públicos: Electricidad, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría: Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.





Características:

Orientación Caracteristicas Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente TV Satélite

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

Armarios Empotrados

Gimnasio Sala de Juegos

Lavadero

Alquiler de Coches

Alojamiento del personal

Fibra óptica

Vistas Posición **Estado**

Cerca de Puerto Vistas al Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca del Mar Vistas al Campo Cerca de Colegios

Vistas a Jardín Ciudad

Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Opcionales

Jardin Aparcamiento Seguridad Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Inversion

Paneles solares fotovoltaicos Lujo Reventa

Contemporáneo