



## Apartamento Planta Media en venta en Casares Playa, Casares

650.000€

Referencia: R5150467 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 128m² Terraza: 20m²















## Costa del Sol, Casares Playa

NUEVO EN EL MERCADO: Impresionante apartamento en 1ª línea de playa, planta media, con espectaculares vistas al mar, la playa, Gibraltar y África, situado en la exclusiva Bahía de Casares junto a una zona histórica protegida con torre árabe, dentro del prestigioso complejo La Perla de la Bahía de diseño único que combina estilos andaluz y árabe, rodeado de jardines exuberantes, piscinas (dos climatizadas), fuentes decorativas y zonas de descanso; a solo 2 minutos a pie de tres playas, dos restaurantes de renombre y el famoso resort de golf Finca Cortesín, premiado como Mejor Resort de Golf de España y sede de la Solheim Cup 2023; estratégicamente ubicado entre Estepona, Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a solo 5 minutos en coche, con fácil acceso a tiendas, ocio y otros campos de golf; comunidad cerrada con seguridad 24h y videovigilancia; incluye una plaza de garaje y trastero; ideal tanto como residencia de ensueño como inversión con alto potencial de alquiler.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Ascensor A/A Preinstalado

Cerca de Transporte A/A Frio Terraza Privada A/A Caliente TV Satélite Suelo Radiante

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

WiFi Lavadero Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Teléfono

**Vistas** Posición **Estado** 

Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas al Mar

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Vistas a Jardín Cerca de Puerto Vistas a Piscina Urbanización Vistas a Playa Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Playa Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria **Opcionales** Cocina Equipada

Con Calefacción **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo Seguridad de 24 horas Párking Privado

Caja fuerte Párking Cubierto

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Frente a la playa Agua Potable