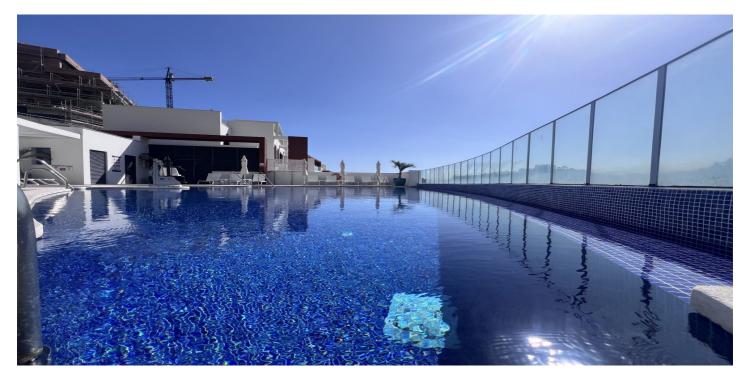




## Ático Dúplex en venta en La Quinta, Marbella

1.395.000 €

Referencia: R5189299 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 156m² Terraza: 50m²















## Costa del Sol, La Quinta

Descubra lo último en estilo de vida en la Costa del Sol con este excepcional apartamento con jardín a estrenar en Alborada Homes, La Quinta, Benahavís. Desarrollada por el renombrado Grupo Insur, esta residencia contemporánea destaca por su propia piscina privada y una exclusiva terraza en la azotea con impresionantes vistas al mar, perfecta para relajarse o divertirse con el impresionante telón de fondo del Mediterráneo. Esta espaciosa vivienda de tres dormitorios y dos baños con bano de invitados le da la bienvenida con un salón-comedor diáfano lleno de luz natural, que conecta a la perfección con un precioso jardín privado. La cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantizan el confort durante todo el año. Las grandes ventanas de doble acristalamiento proporcionan eficiencia energética y tranquilidad. Los residentes disfrutan de acceso a servicios de estilo resort, como una piscina comunitaria, exuberantes jardines, un gimnasio totalmente equipado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero, y una zona de juegos para niños, todo ello dentro de una comunidad cerrada y segura con videoportero y ascensor a todas las plantas. Con una ubicación ideal, el apartamento se encuentra a solo cinco minutos del prestigioso La Quinta Golf & Country Club y a menos de diez minutos de Marbella, San Pedro de Alcántara y algunos de los mejores colegios internacionales de la Costa del Sol, como el Aloha College y el Laude San Pedro International College. Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo y su animado estilo de vida, está a solo quince minutos, y la autopista AP-7 es fácilmente accesible para viajar sin esfuerzo por la costa y al aeropuerto de Málaga. Se trata de una oportunidad única de adquirir una vivienda a estrenar con acabados de primera calidad, piscina privada y una exclusiva terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar en una de las urbanizaciones más cotizadas de Benahavís. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión, esta propiedad ofrece la combinación definitiva de lujo, comodidad y ubicación. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada o una visita virtual y descubra por sí mismo esta extraordinaria vivienda.



Baño En-Suite

Vistas Urbanas

Reventa

Contemporáneo

Doble acristalamiento Armarios Empotrados



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio
Terraza Privada Oeste A/A Calie

Terraza Privada Oeste A/A Caliente Trastero - Almacén

Solario WiFi Gimnasio

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Urbanización Nueva Construcción

Cerca de los Bosques

Vistas a Jardín Cerca de Cuidad
Vistas a Piscina Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Piscina Privada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas More Than One

Jardín de fácil mantenimiento Portero Automático

Categoría

Golf

Lujo