



## Pareada en venta en Marbella Town, Marbella

**1.400.000 €**

Referencia: R4990768    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 160m<sup>2</sup>    Construido: 122m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Cinderella Marbella es una exclusiva casa de lujo a estrenar, ubicada en pleno centro de Marbella, en una zona tranquila pero a solo 2 minutos de restaurantes, supermercados y comercios. Su diseño moderno y funcional ofrece máximo confort y exclusividad, con una distribución optimizada y acabados de alta gama. La vivienda cuenta con plaza de garaje privada, ascensor y WiFi en todas las estancias, además de aire acondicionado y ventiladores para garantizar el bienestar en cualquier época del año. Dispone de una cocina completamente equipada, una elegante zona de estar, 2 baños de diseño con ducha, bañera de hidromasaje con TV y un aseo de cortesía. En su espectacular terraza privada, encontrará un jacuzzi, barbacoa, nevera, fregadero y toldo automático, creando un espacio ideal para el relax o el entretenimiento. Además, la casa está adaptada para personas con movilidad reducida y cuenta con certificación de calidad del aire y ausencia de moho. Situada a 700 metros de la playa de Venus, a menos de 1 km de la playa de El Faro y a 10 minutos a pie de la playa de la Fontanilla, Cinderella Marbella es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad de alto nivel en la Costa del Sol, combinando lujo, comodidad y una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

WiFi

Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Puerto

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma

### Calificación energética

B