



Ático en venta en El Paraíso, Estepona

599.000 €Referencia: R5185270 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 121m² Terraza: 77m²



Costa del Sol, El Paraiso

APARTAMENTO DE REVENTA. El complejo donde está este ático está estratégicamente situado, rodeado de los campos de golf mas prestigiosos de la Costa del Sol, y con unas vistas panorámicas inigualables sobre el mar y las montañas, ofrece un estilo de vida andaluz elegante, donde la arquitectura tradicional se combina con un diseño interior de vanguardia y materiales de alta calidad. de reciente construccion. Todos los áticos, además de disponer de terrazas, cuentan también con solariums muy amplios y las terrazas, con grandes ventanales, permite que las viviendas estén bañadas en luz y dispongan de espectaculares vistas panorámicas de la montaña y el mar. El complejo cuenta con un amplio rango de servicios dentro del mismo, lo que hace de esta urb. un espacio realmente único. Cuenta con amplias zonas ajardinadas, 5 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, área de juego para niños, casa club con restaurante/ bar y una tienda con productos locales, gimnasio, SPA con sauna, baño turco y jacuzzi , zona de Crossfit y Yoga, zona de co-working, así como seguridad 24 horas y una cancha polideportiva. Todo ello está construido con las mejores calidades tanto para las instalaciones como para los acabados. Los suelos continuos y los impresionantes ventanales correderos del suelo al techo crearán una transición ininterrumpida entre las estancias interiores y las exteriores. La cocina abierta e integrada al salón, cuenta con electrodomésticos de alta gama Siemens y está equipado con sistema de domótica para las instalaciones, la iluminación y las persianas. Tiene dos amplios dormitorios y dos baños, uno Ensuite, además de un gran salón comedor con chimenea, muy luminoso, con una cocina de concepto abierto, desde la entrada hay un acceso al solarium privado, una gran superficie con tremendas vistas panorámicas del mar, el golf y la montaña. Los muebles de diseño están incluidos en el precio. Cercana a todos los servicios y tiendas, así como colegios, restaurantes, etc, está muy cerca del mar y a solo 5 minutos conduciendo de Puerto Banús y 10 min de Marbella. En el complejo hay una empresa que se dedica a gestionar alquileres de corta y larga temporada con servicio de conserje.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		Baño
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Cerca de una Iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
CO2 Emission Rating		
E		