



APARTAMENTO MODERNO CON JARDÍN PRIVADO EN VENTA EN MIRADOR DEL GOLF | ESTEPONA

495.000 €

Referencia: 1171AMA | Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Terreno: 87m² | Construido: 95m² | Terraza: 54m²





Costa del Sol, Estepona

APARTAMENTO MODERNO CON JARDÍN PRIVADO EN MIRADOR DEL GOLF, ESTEPONA GOLF Una elegante residencia contemporánea rodeada de naturaleza, a pocos minutos del centro de Estepona y de las playas de la Costa del Sol. Este hermoso apartamento moderno en planta baja con jardín privado se encuentra en la codiciada urbanización Mirador del Golf, junto al Estepona Golf Club. Construido en 2021, combina un diseño contemporáneo, confort y privacidad en un entorno exclusivo, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones de relax cerca del mar, el golf y todos los servicios.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Apartamento en planta baja con jardín privado
- Construido en 2021
- 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite)
- Amplia zona de estar de planta abierta con cocina Siemens totalmente equipada
- Terraza de 54 m² cerrada con cortinas de cristal, utilizable todo el año
- Jardín privado de 90 m², mantenido por la comunidad e incluido en las cuotas
- Orientación suroeste con sol durante todo el día y vistas a los jardines, montañas y mar
- Plaza de aparcamiento privada y trastero
- Piscina comunitaria, jardines paisajísticos y gimnasio
- Aire acondicionado, suelos de porcelanato y acabados modernos
- Comunidad cerrada y segura que ofrece tranquilidad y privacidad

UBICACIÓN PRIVILEGIADA Ubicado dentro del exclusivo complejo Mirador del Golf, este apartamento goza de una posición privilegiada junto al Estepona Golf Club, en una zona tranquila y bien comunicada. A solo unos minutos del centro de Estepona, de las playas de la Costa del Sol, restaurantes, tiendas y servicios esenciales. Su proximidad a Marbella (25 minutos) y al Aeropuerto de Málaga (50 minutos) lo convierte en una opción ideal tanto como residencia permanente como segunda vivienda.

DISEÑO CONTEMPORÁNEO Los interiores presentan líneas limpias y un estilo moderno y luminoso, con una distribución abierta que conecta el salón, el comedor y la cocina totalmente equipada. Los amplios ventanales aportan luz natural excepcional y acceso directo a la terraza cubierta y al jardín privado.

CONFORT Y FUNCIONALIDAD El dormitorio principal con baño en suite y el dormitorio de invitados con baño independiente ofrecen comodidad y practicidad. La terraza cerrada con cortinas de cristal puede abrirse completamente en verano o utilizarse como espacio adicional en invierno, garantizando confort durante todo el año.

ESTILO DE VIDA MEDITERRÁNEO Este apartamento combina a la perfección la privacidad de una villa con jardín privado con la comodidad de una comunidad residencial de lujo. Ideal como vivienda vacacional o residencia permanente, representa una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en un entorno seguro y elegante.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas a Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reventa	
Agua Potable		