



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

679.000€

Referencia: R5161390 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 153m² Terraza: 92m²















Costa del Sol, El Paraiso

Adosado Moderno de 3 Dormitorios con Solárium, El Paraíso Este elegante adosado, construido en 2023, se encuentra en la codiciada zona de El Paraíso, a tan solo unos minutos de la playa, colegios y campos de golf. Está situado junto al exclusivo resort El Campanario, que cuenta con un campo de golf de 9 hoyos, restaurante, bar, gimnasio y piscinas tanto exteriores como cubiertas y climatizadas. Además, a solo 1 km encontrará una gran variedad de restaurantes y servicios. Puerto Banús se encuentra a solo 10 minutos en coche, y el Aeropuerto de Málaga se alcanza en 50 minutos. En la planta baja dispone de una cocina moderna, un luminoso salón-comedor, un dormitorio y un baño. Desde este nivel se accede a dos amplias terrazas situadas a ambos lados de la vivienda, perfectas para disfrutar del sol durante todo el día. La primera planta ofrece dos dormitorios espaciosos y dos baños. La suite principal cuenta con su propia terraza privada, creando un refugio cómodo e íntimo. El solárium es uno de los grandes atractivos: un espacio acogedor y privado donde se puede disfrutar del sol durante todo el día con vistas a la emblemática montaña de La Concha. El sótano añade funcionalidad con una sala multiusos, lavadero y trastero, además de acceso directo al garaje. El adosado forma parte de una urbanización cerrada con zona de piscina, ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en un entorno seguro y tranquilo.



Lavadero

Vistas



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte **Este** Aire Acondicionado Terraza Privada Oeste A/A Preinstalado

Trastero - Almacén Orientación Sureste A/A Frio

Baño En-Suite A/A Caliente

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** Solario

Barbacoa Sótano Fibra óptica

Posición

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Patio Nueva Construcción Urbanización

Vistas Urbanas Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Suburbano

Piscina Muebles Cocina Cocina Equipada

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Children`s Pool

Jardin Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

> Golf Reventa

Estado