



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

320.000 €Referencia: R5172946 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m²



Costa del Sol, Estepona

Luminoso triplex amueblado, ubicado en la Urbanización Costa Galera, tranquila y rodeada de zonas verdes a solo 10 min del Centro de Estepona y 5 min andando a Playa Galera y al Corredor del Litoral de Estepona. Tu entorno de ensueño en la Costa del Sol te espera. Distribuido en 3 plantas: salón-comedor con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, lavadero,(con termo eléctrico de gran capacidad y secadora)2 baños espaciosos (uno en suite), dos habitaciones y suelos de mármol. Aire acondicionado central. Dispone de tres terrazas, con diferentes orientaciones, para disfrutar del sol a cualquier hora del día(dos con vistas al mar) y un amplio solárium en la última planta , ideal para instalar jacuzzi,, también con vistas al mar. Incluye garaje y trastero. Jardines Tropicales y piscinas comunitarias. Cerca de campos de golf (Duquesa Golf , Finca Cortesín, Estepona Golf, entre otros), supermercados y servicios a 5 minutos , Estepona Centro 10 minutos, Manilva a 7 minutos, Sotogrande 15 minutos y a 50 min del aeropuerto de Málaga. Buena inversión por su elevada demanda de alquiler. ¡Listo para entrar a vivir! El documento informativo abreviado está a su disposición. Gastos ; impuestos (ITP o IVA + AJD) + gastos de notaría registro, COP



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Oeste	Calefacción Central.
Suelos de Mármol		
Solario		
Suelo de Madera		
Vistas	Estado	Piscina
Vistas al Mar	Regular estado de conservación	Piscina Comunitaria
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Alarma
Servicios Públicos	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Agua Potable	E	D