



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

330.000 €

Referencia: R5172946 Dormitorios: 2

Baños: 2

Construído: 92m²















## Costa del Sol, Estepona

Luminoso triplex amueblado, ubicado en la Urbanización Costa Galera, tranquila y rodeada de zonas verdes a solo 10 min del Centro de Estepona y 5 min andando a Playa Galera y al Corredor del Litoral de Estepona. Tu entorno de ensueño en la Costa del Sol te espera. Distribuido en 3 plantas: salón-comedor con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, lavadero,( con termo eléctrico de gran capacidad y secadora)2 baños espaciosos (uno en suite), dos habitaciones y suelos de mármol. Aire acondicionado central. Dispone de tres terrazas, con diferentes orientaciones, para disfrutar del sol a cualquier hora del día( dos con vistas al mar) y un amplio solárium en la última planta , ideal para instalar jacuzzi,, también con vistas al mar. Incluye garaje y trastero. Jardines Tropicales y piscinas comunitarias. Cerca de campos de golf ( Duquesa Golf , Finca Cortesín, Estepona Golf, entre otros), supermercados y servicios a 5 minutos , Estepona Centro 10 minutos, Manilva a 7 minutos, Sotogrande 15 minutos y a 50 min del aeropuerto de Málaga. ¡Listo para entrar a vivir! El documento informativo abreviado está a su disposición. Gastos ; impuestos (ITP o IVA + AJD) + gastos de notaría registro, COP





## Características:

Caracteristicas

Suelos de Mármol

Solario

Suelo de Madera

**Estado** 

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

**CO2** Emission Rating

D

Orientación

Oeste

Climatización

Calefacción Central.

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada

Seguridad Calificación energética

Ε

Alarma