



Estudio Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

340.000 €

Referencia: R5184418 Baños: 1 Construído: 78m²















Costa del Sol, Marbella Town

Exclusivo estudio de lujo que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda cuenta con un baño completo y un amplio espacio diáfano que integra salón, comedor, cocina y dormitorio, además ofrecer de trastero y plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del complejo. Con impresionantes vistas directas al mar y una ubicación inmejorable junto al Hotel Don Carlos y el Marriott Resort, a tan solo 40 metros de la playa, este estudio ofrece un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más deseados de Marbella. Con una superficie construida de 78 m², el espacio ha sido diseñado para ofrecer comodidad y amplitud, ideal para una persona o pareja que valore la exclusividad. Ya cuenta con licencia turística, puesto que, asimismo, se trata de una gran inversión de alquiler durante todo el año. El complejo residencial ofrece jardines tropicales, piscina, y cafetería abierta durante la temporada estival, así como acceso directo a la playa. En la planta baja encontrará acogedores salones destinados al descanso y la lectura. El cuidado del complejo se encuentra a cargo de una ama de llaves, responsable de la administración y disponible ante cualquier necesidad. Además, el precio de la comunidad incluye agua, electricidad e internet, para su total tranquilidad. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos del Nikki Beach, con fácil acceso a la carretera A7 y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Rodeado de playas exclusivas, servicios de primer nivel y una vibrante oferta de ocio, gastronomía y deporte, este estudio es la perfecta fusión entre lujo, bienestar y estilo de vida mediterráneo.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte Trastero - Almacén

WiFi

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas Panorámicas Cerca de Golf

Vistas a Jardín Cerca de Puerto
Vistas Urbanas Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada

Jardin Aparcamiento Servicios Públicos

Cerca de Colegios

Jardín Comunitario Párking Privado Electricidad
Teléfono

Categoría

Lujo