



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

596.000€

Referencia: R5185204 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construído: 55m²















## Costa del Sol, Marbella Town

Este impresionante apartamento moderno frente al mar, en pleno corazón de Marbella, redefine la vida costera: cada detalle ha sido diseñado para ofrecer comodidad, elegancia y un auténtico encanto mediterráneo. Con vistas panorámicas al mar desde el salón, este apartamento, bellamente renovado, cuenta con un dormitorio principal en suite, un baño completo adicional y una acogedora sala de estar con sofás cama. La cocina americana abierta se integra a la perfección en el espacio, ideal para mañanas relajadas o para recibir invitados. El apartamento está totalmente equipado con comodidades modernas, incluyendo lavadora y secadora. Despiértese con el sonido de las olas y duerma con el dorado resplandor del atardecer. Con un historial de éxito como alquiler vacacional y alta rentabilidad, esta propiedad ha alcanzado una impresionante tasa de ocupación del 84 % en los últimos cuatro años en alquileres de corta duración, convirtiéndola no solo en una casa de ensueño junto al mar, sino también en una sólida oportunidad de inversión, tanto si decide vivir junto al mar como si prefiere que trabaje para usted.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Armarios Empotrados

WiFi

Restaurant

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas a Playa
Lado de la Playa
Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas Primera línea de Playa Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

**Seguridad** Caja fuerte