



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

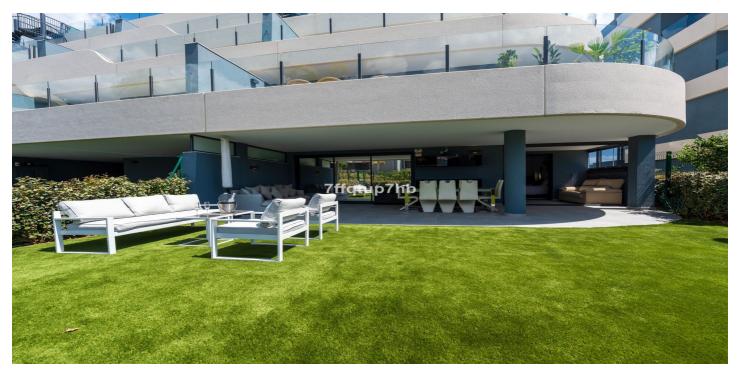
539.000€

Baños: 2

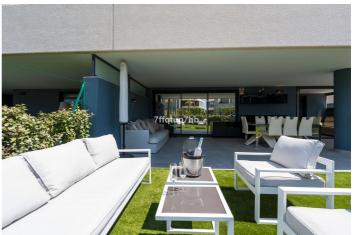
Terreno: 100m<sup>2</sup>

Construído: 148m<sup>2</sup>

Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Le damos la bienvenida a este precioso bajo en esquina enclavado en la fase II de la exclusiva promoción Oasis 325, que debe su nombre a los 325 días de sol que Estepona disfruta cada año. Este apartamento de 3 dormitorios presenta un diseño de planta abierta en el que se integran una moderna cocina completamente equipada y sala de estar, que abre paso a una espectacular terraza y jardín privado de 80 m2 y orientación sur, perfecta para disfrutar de los eternos días de luz propios de la Costa del Sol. Dos de los tres dormitorios cuenta con modernos baños en suite. Desde la master room podrá además acceder a una terraza privada, aislada con cortinas de cristal, donde relajarse desde la intimidad mientras amanece sin salir de su dormitorio. Cada detalle de este apartamento está pensado para que funcionalidad y diseño combinen de manera sublime, ampliando la cocina con un extra de mobiliario y frigorífico XL perfectamente integrados, una lavandería y un trastero independiente, y en el que se incluye una plaza de garaje subterránea, lo que la hace tan práctica como lujosa. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados perfectamente equipados, así como con estores eléctricos. Mejora tu experiencia con las numerosas comodidades estilo resort que ofrece este residencial: frondosos jardines, piscinas al aire libre, un gimnasio perfectamente equipado, un lujoso spa con hamman y sauna, así como un estudio de yoga y fitness, en el que podrás tanto relajarte como mantener un estilo de vida activo sin salir de su casa. Además, cuenta con espacio de co-woorking completo con un centro de negocios donde poder atender las necesidades profesionales. Esta urbanización está enclavada en una ubicación privilegiada, en la denominada nueva Milla de Oro, a 10 minutos de Estepona y 15 minutos de Marbella, junto al campo de Golf La Resina, a 2 Km del Atlas American School y del conocido Selwo Safari Park. A sólo 4 km de la playa, podrá disfrutar de elegantes chiringuitos y restaurantes gourmet. No pierda la oportunidad de disfrutar de todas las posibilidades que le ofrece esta propiedad que se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Caliente

Terraza Privada Orientación Suroeste Baño TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción **Armarios Empotrados** 

Gimnasio Sauna **Domotica** 

Fibra óptica

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas a Jardín Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

**Aparcamiento** 

Vistas a Piscina Urbanización Cerca del Mar Cerca de Cuidad Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada Con Calefacción

Piscina Cubierta **Jardin** Seguridad

Jardín Comunitario Seguridad de 24 horas Párking Subterráneo

Jardín Privado Alarma Garaje

Jardín de fácil mantenimiento Persianas Eléctricas Párking Cubierto Párking Comunitario

Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Electricidad

Casas de vacaciónes Teléfono Inversion

> **Barato** Golf Lujo