



Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

849.000 €Referencia: R5183131 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Marbella Town

¡OPORTUNIDAD INCREÍBLE - PRIMERA LÍNEA DE PLAYA! Encantadora casa adosada de 3 dormitorios, con posibilidad de añadir un cuarto, ubicada en una prestigiosa urbanización situada en una de las zonas más demandadas de Marbella. Esta luminosa y espaciosa casa adosada ofrece el equilibrio perfecto entre confort, estilo y ubicación. Situada dentro de esta exclusiva comunidad cerrada, la propiedad disfruta de seguridad, jardines bellamente cuidados y una impresionante piscina comunitaria, todo a solo 1 minuto de la playa. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados y mucha luz natural. El dormitorio principal incluye baño en suite y acceso a una terraza privada con vistas a las zonas comunes. Los otros 2 dormitorios también tienen acceso a terrazas privadas. En la planta principal, la casa ofrece un salón-comedor de concepto abierto, perfecto para reuniones familiares o noches de relax. La cocina es independiente y está totalmente equipada, con un lavadero contiguo. Además, hay un aseo para invitados en esta planta. Una de las características destacadas de esta propiedad es su espacioso solárium privado, ideal para tomar el sol, comer al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas del entorno. Además, la propiedad incluye un garaje privado para 2 coches, ofreciendo espacio extra y comodidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Bar		
Restaurant		
Vistas	Posición	Piscina
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Piscina Comunitaria
Vistas a Jardín	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Muebles	Cocina	Jardín
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
	Párking Privado	