



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.950.000 €Referencia: R5182648 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 500m² Construido: 287m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta villa presentada inmaculadamente se encuentra en la muy codiciada Guadalmina Alta, situada dentro de una comunidad cerrada segura y disfrutando de una inmejorable posición de golf en primera línea con maravillosas vistas a través de las calles. Diseñado para la vida moderna, la propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios y 4.5 baños, los cuatro dormitorios con baños en suite para la máxima comodidad y privacidad. La suite principal es un verdadero retiro, con un lujoso baño con bañera flotante, ducha a pie y acabados elegantes. Un gran hall de entrada abierto conduce a las zonas de estar iluminadas con techos abovedados mejorados por iluminación especial, baldosas de gran formato y grandes ventanales que enmarcan el jardín circundante. La cocina de planta abierta es elegante y funcional, completa con un bar de desayunos, que conecta perfectamente con el comedor y los espacios vivos. El salón también se beneficia de una chimenea moderna de gas, creando un punto focal cálido y elegante. Al aire libre, un jardín ajardinado de bajo mantenimiento rodea la piscina privada amurallada y zona de barbacoa, ideal para entretenerse. Un solárium cubierto ofrece más espacio para relajarse, mientras que el sótano con un dormitorio adicional proporciona alojamiento flexible. La villa está equipada con todas las comodidades modernas, incluyendo calefacción por suelo radiante en todas partes, aire acondicionado central, una oficina con luz de cielo y un sistema de alarma integral. Algunas ventanas también cuentan con barras de seguridad discretas para una paz mental adicional. Brillante, espacioso y elegante, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto de elegancia y practicidad, lo que lo convierte en un hogar excepcional en una de las zonas residenciales más deseables de Marbella.



Características:

Características

Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Opcionales

Categoría

Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Privado