



Adosada en venta en Punta Chullera, Manilva

549.950€

 $\textbf{Referencia:} \ R5183857 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 5 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 5 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 274\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 125\text{m}^2$















Costa del Sol, Punta Chullera

Amplio adosado de 5 dormitorios con vistas al mar en La Paloma, Manilva Este luminoso adosado de cuatro plantas ofrece un hogar amplio, confortable y lleno de luz natural, ideal para disfrutar en familia o como segunda residencia. Con cinco dormitorios y cuatro baños completos, además de un aseo de cortesía, cada espacio ha sido diseñado pensando en la funcionalidad y el bienestar. La planta principal cuenta con una acogedora zona de estar que combina a la perfección el salón, el comedor y la cocina de concepto abierto, con acceso directo a una terraza cubierta y un jardín privado, ideales para relajarse o disfrutar al aire libre durante todo el año, todo ello mientras se contemplan unas hermosas vistas al mar. En la primera planta se encuentran tres dormitorios: uno con baño en suite y dos que comparten un baño completo. En la planta superior se sitúa el dormitorio principal, que dispone de baño en suite y acceso a un solárium privado con impresionantes vistas al mar. El sótano, al que se accede directamente desde el garaje privado con capacidad para dos vehículos, incluye una habitación polivalente y un dormitorio adicional, ideal como espacio para invitados, sala de juegos o despacho. Entre sus comodidades destacan el aire acondicionado independiente en cada estancia y el suelo radiante en varios baños. La urbanización también ofrece piscina comunitaria y gimnasio, ideales para el ocio y el bienestar diario. Ubicada en La Paloma/ Bahía de las Rocas, en Manilva, esta vivienda se encuentra en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de Sotogrande, campos de golf, playas y servicios esenciales, con fácil acceso a otras localidades de la Costa del Sol. Una vivienda acogedora diseñada para el confort y una vida cómoda, perfecta para disfrutar en cualquier época del año.



Solario Gimnasio

Vistas

Vistas a Jardín



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio
Trastero - Almacén A/A Caliente

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Sala de Juegos Sótano

Posición

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Estado

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario Jardín Privado

Seguridad Aparcamiento

SeguridadAparcamientoRecinto CerradoGaraje

Párking Privado More Than One