



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

**4.500.000 €**Referencia: R4441894 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 730m<sup>2</sup> Terraza: 225m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Moderna villa de lujo de cualidades excepcionales se encuentra en una comunidad cerrada, que consta de sólo 12 villas, con guardias de seguridad las 24 horas y servicios de conserjería situado en un oasis verde en el borde de la famosa Milla de Oro y sólo unos pocos metros de la playa, a pocos minutos a pie del casco antiguo. Con una parcela de 1000m<sup>2</sup>, una superficie habitable total de 730m<sup>2</sup>, gran terraza de 225m<sup>2</sup> e incluye 5 dormitorios y 5 baños, un amplio salón, una cocina americana equipada con muebles y electrodomésticos de la más alta calidad, un ascensor privado que conecta cada nivel de la propiedad, cine, sauna y hammam, calefacción por suelo radiante, un solarium en la azotea con hermosas vistas hacia el mar y garaje privado para 2 coches + 2 plazas de aparcamiento. Tanto el jardín como la piscina serán mantenidos centralmente por la comunidad para un estilo de vida sin preocupaciones. La construcción de la villa está terminada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas a Montaña
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Jacuzzi		
Domotica		
Alojamiento del personal		
Sótano		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de Puerto	Renovado Recientemente	Children`s Pool
Urbanización	Reformado Recientemente	
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Cerca de los Bosques		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Reducido
Seguridad de 24 horas	Garaje	Casas de vacaciones
	Párking Privado	Inversion
	Párking Cubierto	Ganga
	Párking Libre	Barato
	Párking en Calle	Golf
	More Than One	Lujo
		Reventa
		Contemporáneo