



## Ático en venta en Casares Playa, Casares

485.000€

Referencia: R5040838 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 192m² Terraza: 63m²















## Costa del Sol, Casares Playa

ÁTICO CON ESPECTACULARES VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y AL CAMPO DE GOLF Ubicado en la urbanización El Mirador de Doña Julia, este luminoso y acogedor ático se encuentra en una zona tranquila, rodeado de naturaleza y con excelentes conexiones, ideal tanto como residencia habitual como para inversión. La propiedad destaca por su impresionante terraza con zona acristalada y solárium, desde donde se pueden disfrutar unas vistas panorámicas al mar y al precioso campo de golf Doña Julia. La vivienda ofrece una distribución moderna y funcional con salón y cocina en concepto abierto, dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, un segundo baño completo, lavadero independiente, además de incluir plaza de garaje y trastero. Gracias a su orientación y grandes ventanales, recibe abundante luz natural durante todo el día, lo que realza aún más su carácter exclusivo y confortable. Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan calidad de vida, vistas infinitas y un entorno de paz sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. ¡No dudes en venir a visitarla!



TV Satélite

WiFi

Fibra óptica

Suelos de Mármol



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente

Terraza Privada

Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Lavadero Cerca de una Iglesia

**Vistas** Posición **Estado** 

Cerca de Golf Vistas al Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Puerto Urbanización Vistas Panorámicas Vistas a Jardín Cerca del Mar Vistas a Golf Cerca de Tiendas

Vistas Urbanas Cerca de Cuidad Vistas a Calle Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Cocina Equipada **Opcionales Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Alarma Garaje

> Párking Privado Párking Libre Párking en Calle

Párking Comunitario Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion Teléfono Urge venta

> Golf Reventa