



## Apartamento en Planta Última en venta en Doña Julia, Casares

320.000€

Referencia: R5180095

Dormitorios: 3

Baños: 2

Construído: 100m<sup>2</sup>

Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Doña Julia

Encantador Piso en Planta Alta en la Prestigiosa Urb. Hacienda Casares - ¡Vistas Espectaculares, Amplia Terraza y Cercanía al Golf! Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un piso luminoso y acogedor en la serena Urb. Hacienda Casares, un remanso residencial cerrado en Casares, en la Costa del Sol. Con 100 m² construidos y orientación oeste, esta propiedad ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, a campos de golf exuberantes como Doña Julia y Finca Cortesín, y a las majestuosas montañas - todo desde tu terraza privada de 20 m². Perfecto para quienes buscan un refugio tranquilo con un toque de lujo, es ideal como hogar todo el año o inversión vacacional en esta exclusiva urbanización conocida por su entorno seguro, piscinas comunitarias, jardines impecables y proximidad a playas impolutas (a un corto trayecto en coche). Características Principales: Distribución Amplia: Tres dormitorios generosos y dos baños (uno en suite), distribuidos con esmero para un confort óptimo. Zona de Estar Elegante: Salón-comedor de plano abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y las vistas. Cocina Moderna: Totalmente equipada para cocinar y recibir sin esfuerzo. Placer Exterior: Gran terraza de 20 m², ideal para relajarte y disfrutar de la tranquilidad y las vistas. Comodidades Prácticas: Dos plazas de garaje privadas, un trastero amplio y zona de aparcamiento para visitas; más ascensor para un acceso fácil y jardines comunitarios para paseos leisurely. Ubicación Privilegiada: Enclavado en una zona tranquila pero a minutos de servicios esenciales, supermercados, restaurantes y bares; a 10-15 minutos en coche del pueblo blanco histórico de Casares, el vibrante centro de Estepona y campos de golf renombrados como La Duquesa (a 5-11 km). El Aeropuerto de Gibraltar está a unos 45 minutos para viajes cómodos. Esta joya luminosa une estilo, funcionalidad y vistas inigualables en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Fibra óptica

Alarma

Cerca de los Bosques



## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Sur Vistas al Mar

Ascensor Vistas a Montaña

Terraza Privada Vistas Panorámicas
Trastero - Almacén Vistas al Campo

Baño En-Suite Vistas a Jardín
Suelos de Mármol Vistas a Golf
Doble acristalamiento Vistas a Puerto

Armarios Empotrados Vistas a Patio
Pista de Tenis Vistas a Lago
Lavadero

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Buen estado de conservación Piscina Comunitaria

Urbanización Children`s Pool
Cerca de Cuidad
Primera línea de Golf

Muebles Cocina Jardin

Garaje

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento

SeguridadAparcamientoRecinto CerradoPárking Subterráneo

Portero Automático
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One