



Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa, Casares

Referencia: R5173570 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 102m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Casares Playa

Exclusivo Apartamento de Esquina en el Tranquilo Doña Julia Golf, Casares – ¡Sótano Acabado, Patios Delantero y Trasero, Vistas al Mar y Aparcamiento Amplio! Disfruta de una vida costera serena en este apartamento de esquina bellamente equipada dentro del pacífico complejo residencial de Doña Julia Golf, Casares – una prestigiosa zona de golf en la Costa del Sol, famosa por sus paisajes exuberantes, proximidad a playas impolutas (a solo 800 m de arenas doradas) y fácil acceso a servicios de primer nivel. Distribuida en varios niveles con vistas lejanas al mar desde la terraza delantera, esta propiedad une mejoras modernas con espacios versátiles, ideal para familias, teletrabajadores o alquileres vacacionales en un enclave a minutos del encanto del pueblo blanco de Casares, el campo de La Duquesa Golf (a 7-11 km), y vibrantes localidades como Estepona y Marbella (a 20-30 min en coche). El Aeropuerto de Gibraltar está convenientemente cerca para viajes internacionales. Características Principales: 4 Dormitorios Versátiles: Tres dormitorios luminosos, incluyendo una suite principal lujosa con baño privado con bañera, ventana exterior con rejas de seguridad y suelo de gres porcelánico renovado – un detalle único de esta unidad de esquina. Los dormitorios secundarios dan al patio trasero para luz natural. Sótano Acabado como Refugio: Amplio nivel inferior de 30 m² con aseo propio, armario empotrado, instalación eléctrica independiente y almacenamiento optimizado bajo las escaleras – perfecto como oficina en casa, sala de juegos o zona de ocio. Baños y Cocina Renovados: Baño principal completamente actualizado con ducha a ras de suelo moderna y suelo de porcelánico; cocina mejorada para mayor funcionalidad, con el calentador relocate al lavadero adyacente equipado con almacenamiento, estanterías superiores, espacio para lavadora/secadora y pila de servicio. Paraísos Exteriores: Patio trasero expansivo de más de 30 m², reformado con suelo de hormigón y césped artificial de bajo mantenimiento, más una pérgola integrada con barbacoa de gas para reuniones ideales con familia y amigos. Terraza delantera generosa con vistas abiertas y lejanas al mar, toldos instalados para sombra en verano y protección en invierno. Extras Cómodos: Plaza de aparcamiento más grande que las de otras viviendas en el complejo, facilitando el día a día en esta urbanización tranquila y familiar con jardines y piscinas comunitarias típicas de la zona. Esta joya llave en mano ofrece un valor excepcional en un enclave codiciado centrado en el golf, combinando tranquilidad con conveniencia – cerca de supermercados, restaurantes e instalaciones deportivas. Ideal para vivir todo el año o como inversión. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Oeste	Vistas al Mar
Ascensor	Orientación Noreste	Vistas a Montaña
Terraza Privada		Vistas al Campo
Trastero - Almacén		Vistas a Jardín
Baño En-Suite		Vistas a Patio
Suelos de Mármol		Vistas a Bosques
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Urbanización		
Cerca de Cuidad		
Muebles	Cocina	Jardin
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
Alarma	Garaje	
Portero Automático	Párking Privado	
	Párking Cubierto	