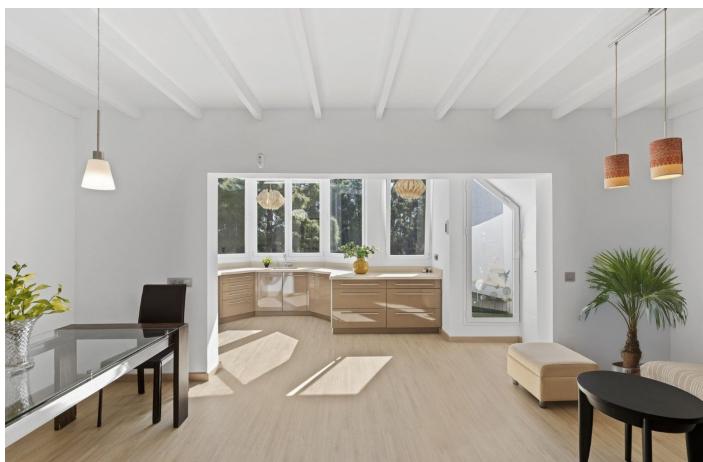




ELEGANTE VILLETTA RISTRUTTURATA CON GIARDINO PRIVATO E PISCINA IN VENDITA A CALAHONDA

432.500 €Reference: R5177923 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 100m² Build Size: 113m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Calahonda

ELEGANTE VILLETTA RISTRUTTURATA CON GIARDINO PRIVATO E PISCINA IN VENDITA A CALAHONDA Un rifugio moderno nel cuore della natura, perfetto per vivere tutto l'anno o come seconda casa per godere del miglior stile di vita mediterraneo. Situata nella tranquilla e residenziale Sport Village di Calahonda, questa villette a schiera completamente ristrutturata rappresenta un connubio perfetto tra design contemporaneo, funzionalità e comfort. Immersa nel verde, a pochi minuti dal mare e dai servizi principali, offre uno stile di vita rilassato e raffinato sulla Costa del Sol. CARATTERISTICHE PRINCIPALI • 2 camere da letto e 2 bagni completi + 1 bagno per gli ospiti • Suite padronale con bagno privato e cabina armadio • Cucina open space moderna completamente attrezzata • Zona living e pranzo luminosa con ampie vetrate • Ufficio o area studio perfetta per lo smart working • Solarium privato con vista mare • Giardino privato con piscina • Ambiente tranquillo e circondato dal verde • A pochi passi da Marbella Pádel Academy e La Siesta Golf • Vicino al centro commerciale El Zoco, supermercati e ristoranti • A soli 8 minuti a piedi dalla spiaggia di Calahonda • 17 minuti da Marbella e Fuengirola, 30 minuti dall'aeroporto di Málaga DESIGN MODERNO E SPAZI LUMINOSI Gli interni sono stati rinnovati con materiali di alta qualità e un gusto moderno, mantenendo un'atmosfera calda e accogliente. La zona giorno open space con cucina integrata è il cuore della casa, perfetta per vivere o ricevere ospiti. La camera padronale con bagno en suite e cabina armadio offre un ambiente rilassante e riservato, mentre la terrazza solarium con vista mare regala momenti di puro relax. POSIZIONE IDEALE Sport Village a Calahonda è una delle zone più ricercate per la sua tranquillità, il verde e la vicinanza ai servizi. Campi da golf, centri sportivi, spiagge e supermercati si trovano tutti a pochi minuti di distanza, rendendo questa proprietà perfetta come casa vacanze o residenza permanente.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Solarium

Pavimenti in legno

Barbecue

Seminterrato

Condizione

Eccellente

Sicurezza

Sistema di allarme

Orientamento

Est

Climate Control

Riscaldamento centrale

Mobilia

Completamente arredato

Valutazione energetica

E

Cucina

Completamente arredata

Valutazione delle emissioni di CO2

D