



# Apartamento Planta Media en venta en Los Flamingos, Benahavís

**465.000 €**Referencia: R5051188 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Flamingos

Moderno Apartamento de 2 Dormitorios en Hoyo 19, Los Flamingos – Vida de Golf con Licencia Turística y Rentabilidad Garantizada Ubicado en el exclusivo complejo Hoyo 19, dentro del prestigioso resort de golf Los Flamingos, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación ideal de estilo de vida, privacidad y excelente oportunidad de inversión. Con orientación sur, la vivienda cuenta con una luminosa zona de estar con cocina abierta, que se conecta directamente con una amplia terraza perfecta para comer al aire libre y disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Desde la terraza se aprecian vistas parciales al mar, rodeadas de tranquilidad y total privacidad. El apartamento dispone de licencia turística activa, lo que lo convierte en una inversión llave en mano con un historial comprobado de ingresos por alquiler vacacional. Características destacadas: 2 dormitorios amplios y 2 baños completos Cocina abierta totalmente equipada Salón con acceso directo a la terraza Gran terraza privada ideal para vivir al aire libre Vistas parciales al mar y entorno tranquilo Licencia turística vigente Rentabilidad demostrada como alquiler de corta temporada Incluye una plaza de garaje subterráneo y trastero Urbanización cerrada con seguridad 24h, conserjería, dos piscinas comunitarias y jardines tropicales Excelente ubicación cerca de campos de golf, playas y a solo 10 minutos de Puerto Banús Ya sea como segunda residencia, vivienda habitual o propiedad de inversión, este apartamento en Hoyo 19 es una opción segura en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada.



## Características:

**Características**

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
WiFi  
Paddle Tenis  
Access for people with reduced mobility

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Climatización**

Aire Acondicionado

**Vistas**

Vistas al Mar  
Vistas a Calle  
**Piscina**  
Piscina Comunitaria  
**Jardín**  
Jardín Comunitario

**Posición**

Cerca de Golf  
Urbanización  
**Muebles**  
Completamente Amueblada  
**Seguridad**  
Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

**Estado**

Buen estado de conservación  
**Cocina**  
Cocina Equipada  
**Aparcamiento**  
Párking Subterráneo

**Categoría**

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf