



## Apartamento en Planta Última en venta en El Presidente, Estepona

465.000€

Referencia: R5173657

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 93m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Presidente

Precioso apartamento de 2 dormitorios situado en la reconocida urbanización El Presidente, Estepona. A tan solo 300 metros de la playa, este ático ofrece un amplio y luminoso salón comedor de 25 m² con acceso directo a una terraza orientada al oeste, soleada a partir de las 13h y con vistas a una de las piscinas del complejo. La cocina se puede abrir fácilmente al salón para un estilo moderno y práctico. El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal en suite. La urbanización es muy valorada por sus servicios de primera categoría: 5 piscinas, una de ellas climatizada al aire libre, pistas de tenis, de pádel y de baloncesto, además de sus cuidados jardines tropicales. Con su licencia turística, esta propiedad es una magnífica oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión para alquiler.



WiFi



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Oeste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Preinstalado Baño En-Suite A/A Frio

Suelos de Mármol A/A Caliente

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Paddle Tenis Fibra óptica

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas a Jardín Lado de la Playa Buen estado de conservación

Vistas a Piscina Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Completamente Amueblada

Con Calefacción

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking en Calle

Párking Comunitario More Than One

**Servicios Públicos** Categoría Reventa

Electricidad Agua Potable