



## Pareada en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

**590.000 €**

Referencia: R5170612    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 264m<sup>2</sup>    Construido: 238m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

### PAREADO CON CARÁCTER CON GARAGE Y PISCINA PRIVADO

Descubre esta encantadora vivienda pareada, ideal para familias que buscan comodidad, espacio y una excelente ubicación. Situada en una tranquila zona residencial, a solo unos pasos de supermercados, parques, tiendas, restaurantes, club de tenis y pádel, campo de fútbol y colegios. Además, con rápido acceso a la autovía, lo que la convierte en una opción práctica y muy bien conectada.

#### Características destacadas:

Planta baja: Luminoso salón con chimenea, aire acondicionado y salida directa a una amplia terraza con vistas agradables y acceso a la piscina privada. Cocina independiente, equipada y con office, con salida a una zona de barbacoa y cocina de verano. También cuenta con un dormitorio y un baño.

Primera planta: Tres dormitorios espaciosos con armarios empotrados y aire acondicionado. El dormitorio principal dispone de vestidor y baño en suite. Dos baños completos en total en esta planta.

Planta semisótano: Espacio para aparcamiento de un coche y una habitación adicional, perfecta como despacho, sala de juegos o dormitorio extra, también equipada con aire acondicionado.

Exterior: Jardín completamente aterrazado, ideal para disfrutar sin mantenimiento, y una piscina privada de 18 m<sup>2</sup>, perfecta para refrescarse en los días de verano.

Una vivienda con carácter, lista para entrar a vivir, en una zona con todo al alcance y pensada para disfrutar en familia.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sala de Juegos  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto