



Dúplex en venta en Calahonda, Mijas

330.000 €Referencia: R5170621 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 126m² Terraza: 29m²



Costa del Sol, Calahonda

Dúplex en venta en Calahonda, Urbanización La Siesta 1, Mijas. Descubre tu nuevo hogar en la Costa del Sol. Este precioso dúplex se encuentra en una tranquila y cuidada urbanización cerrada, con piscina y jardines comunitarios, a tan solo minutos de la playa. Al entrar, te recibe un acogedor hall que distribuye hacia una cocina equipada a un lado y un baño completo al otro. A continuación, accedemos al salón-comedor, cálido y luminoso, con chimenea, ventilador de techo y salida directa a una terraza acristalada con barbacoa, ideal para disfrutar todo el año. Desde allí se accede directamente al jardín y a la piscina comunitaria. En la planta superior encontramos un distribuidor que da acceso a tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Todos los dormitorios disponen de ventilador de techo. Además, dos de ellos cuentan con balcones privados con preciosas vistas a las zonas verdes y la piscina. La vivienda necesita reforma, lo que te brinda la oportunidad de personalizarla a tu gusto. La instalación y el cableado eléctrico fueron actualizados hace unos años, lo que supone una ventaja importante para futuras renovaciones. La urbanización es cerrada y dispone de parking comunitario. La ubicación es excelente, con todo tipo de servicios a su alcance: playa, restaurantes, supermercados, comercios y centros médicos. Es una zona muy tranquila, ideal para vivir todo el año o como inversión de alquiler larga temporada, la comunidad tiene prohibido el alquiler turístico. No dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos para más información o para concertar una visita. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre | se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de transmisiones patrimoniales) no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda ('DIA').



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Barbacoa
Servicio de Autobuses

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Comunitario

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Campo
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización

Chimenea

Estado

Requiere Restauración

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Categoría

Inversion
Reventa