



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**430.000 €**Referencia: R5164501   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 110m<sup>2</sup>   Terraza: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento en Las Brisas, Nueva Andalucía Ubicado en la en una prestigiosa zona rodeada de campos de golf, este apartamento ofrece comodidad y amplitud en un entorno residencial muy demandado. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un salón espacioso y luminoso con acceso directo a una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye plaza de garaje y un práctico trastero, aportando funcionalidad y espacio extra de almacenamiento. El complejo residencial dispone de una piscina comunitaria, perfecta para relajarse y aprovechar al máximo los días soleados de la Costa del Sol. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
	Garaje	
	Párking Privado	
	Párking Cubierto	